



PLANZEICHENERKLÄRUNG

- GE** Gewerbegebiet
- GRZ** max. Grundflächenzahl
- Z** max. Zahl der Vollgeschosse
- OK** max. Höhe Gebäudeoberkante
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Flächen für die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern
- Baugrenze
- Grenze des räumlichen Änderungsbereichs
- Flurstücksgrenze und -nummer
- Flurgrenze und -nummer
- Mindestsichtfelder für wartepflichtige Verkehrsteilnehmer gem. RAST 06 (ohne Festsetzungscharakter)

GE	
GRZ	0,8
Z	III
OK	14,0 m

Stadt Melsungen
Bebauungsplan Nr. 29B
"Auf den Pfieffewiesen"
1. Änderung
-Vorentwurf-

M 1:1.000 bei DinA3

akp_ Stadtplanung + Regionalentwicklung
 akp_ Brandt Höger Kunze Partnerschaft • Dipl.-Ing. Stadt- und Landschaftsplanung
 adresse_ Friedrich-Ebert-Straße 153 • 34119 Kassel
 telefon_ 0561.70048-68 telefax_ -69 e-mail_ post@akp-planung.de
 wu/gö 30.11.18