

# PROTOKOLL

## über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen am Donnerstag, dem 06. Oktober 2016, im Dienstleistungszentrum

---

Beginn: 18.00 Uhr

Ende: 18.40 Uhr

---

### Anwesend:

Ausschussvorsitzender  
für Ausschussmitglied Kuge, Martin  
Ausschussmitglied  
Ausschussmitglied  
Ausschussmitglied  
für Ausschussmitglied Kühn, Lars  
Ausschussmitglied  
für Ausschussmitglied Braun, Holger

Wagner, Volker  
Hiebenthal, Günter  
Berg, Helmut  
Börner, Ralf  
Fastenrath, Joost  
Sandrock, Martina  
Bärthel, Klaus  
Rößler, Christiane

### Außerdem anwesend:

Bürgermeister  
Stadtrat  
Leiter Haupt- und Personalamt  
Stellv. Leiter Haupt- und Personalamt  
  
Leiter Bauamt

Boucsein, Markus  
Gille, Martin  
Garde, Thomas  
Will, Matthias  
-zugleich als Protokollführer-  
Dohmann, Martin

### Nicht anwesend:

Ausschussmitglied  
Ausschussmitglied  
Ausschussmitglied

Kuge, Martin  
Kühn, Lars  
Braun, Holger

Die Mitglieder des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen sind durch Einladung vom 27.09.2016 auf Donnerstag, den 06.10.2016, 18.00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen Form und Frist der Einladung keine Einwendungen erhoben werden. Der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen ist nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

# Tagesordnung

52. Bauleitplanung der Stadt Melsungen;  
Bebauungsplan Nr. 98 „Bahnhofstraße“
  - a) Behandlung der vorgebrachten Stellungnahmen
  - b) Offenlegungsbeschluss
53. Kaufpreisfestlegung für das Gewerbegebiet „Am Schwarzenberger Weg“ und Veräußerung einer Teilfläche an das THW
54. Handyparken; II. Nachtrag zur Parkgebührenordnung
55. Jahresabschluss 2015 der Stadtwerke Melsungen
56. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 19.09.2016 betr.  
„Städtischer Obstverkauf“
57. Antrag der CDU-Fraktion vom 15.09.2016 betr. „Erstellung eines Parkplatz-konzeptes für städtische und kreiseigene Bereiche“
58. Entwurf eines gemeinsamen Antrages aller Fraktionen vom 31.08.2016 betr. „Stadtbusverkehr“
59. Aktuelles – Berichte, Wünsche, Anregungen
  - a) *Haushaltssatzung 2017 – Vorschlag zur Spiralheftung*
  - b) *Digitalisierung der Gremienarbeit*
  - c) *Termin „Spatenstich“ Parkdeck ASKLEPIOS Klinik*

Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.

## **Zu TOP 52**

### **Bauleitplanung der Stadt Melsungen; Bebauungsplan Nr. 98 „Bahnhofstraße“**

#### **a) Behandlung der vorgebrachten Stellungnahmen b) Offenlegungsbeschluss**

Der Vorsitzende berichtet über die Beratungen und das Abstimmungsverhalten sowie die Modifikation zur Beschlussempfehlung des Fachausschusses. Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr hat sich anlässlich der Sitzung am 04.10.2016 bei 7 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme dafür ausgesprochen, der Stadtverordnetenversammlung die nachstehend genannte Beschlussempfehlung zu geben und in diesem Zuge die Höhe der Werbeanlage auf max. 5,50 m zu reduzieren (Punkt 9.3 der Stellungnahmen).

Nach Redebeiträgen des Ausschussmitgliedes Fastenrath und Fragen der stellvertretenden Ausschussmitglieder Sandrock und Rößler, die abschließend durch den Vorsitzenden, den Bürgermeister und Bauamtsleiter beantwortet werden, empfiehlt der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen der Stadtverordnetenversammlung, nachstehenden modifizierten Beschluss zu fassen:

#### *a) Behandlung der vorgebrachten Stellungnahmen*

*Die Stadtverordnetenversammlung stimmt dem als Anlage beigefügten Beschlusstext zur Behandlung der von den Beteiligten vorgebrachten Stellungnahmen bzw. Anregungen unter Berücksichtigung der Änderung des Punktes 9.3 Werbeanlagen - Reduzierung der Höhe der Werbeanlagen von max. 7 m auf max. 5,50 m - zu.*

#### *b) Offenlegungsbeschluss*

*Der Bebauungsplan Nr. 98 „Bahnhofstraße“ mit Begründung wird für die Dauer eines Monats gem. § 3 (2) BauGB öffentlich ausgelegt. Gleichzeitig sind die nach § 4 (2) BauGB Beteiligten von der Auslegung zu benachrichtigen.*

*Die Beteiligten nach § 4 (2) BauGB sind zur Abgabe ihrer Stellungnahme aufzufordern.*

**7** dafür **1** dagegen (Fraktion Bündnis 90/Die Grünen) **0** Enthaltungen

## **Zur TOP 53**

### **Kaufpreisfestlegung für das Gewerbegebiet „Am Schwarzenberger Weg“ und Veräußerung einer Teilfläche an das THW**

Nach einem kurzen Meinungsaustausch und Beantwortung der Fragen des stellvertretenden Ausschussmitgliedes Sandrock schließt sich der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen dem Votum des Ausschusses für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr an und empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung einstimmig, folgenden Beschluss zu fassen:

*Der Kaufpreis pro Quadratmeter wird für das Gewerbegebiet „Am Schwarzenberger Weg“ auf 39,00 € zuzüglich Kanal- und Wasseranschlussbeiträge festgelegt. Parkplatz- und Lagerflächen im Überschwemmungsgebiet werden für 5,00 € pro Quadratmeter veräußert, Nebenflächen (Gräben, Ausgleichsflächen, etc.) verbleiben im Besitz der Stadt Melsungen. Eine Teilfläche von 3.100 m<sup>2</sup> wird an das THW zu einem Quadratmeterpreis von 39 € zuzüglich Kanal- und Wasseranschlussbeiträge und Vertragsnebenkosten veräußert.*

**8** dafür **0** dagegen **0** Enthaltungen

## **Zu TOP 54**

### **Handyparken; II. Nachtrag zur Parkgebührenordnung**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr hat sich einstimmig für die Beschlussfassung des II. Nachtrages zur Parkgebührenordnung ausgesprochen.

Da sich kein weiterer Beratungsbedarf ergibt, wird der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussempfehlung gegeben:

*Der als Anlage beigefügte II. Nachtrag zur Parkgebührenordnung wird als Satzung beschlossen.*

**8** dafür **0** dagegen **0** Enthaltungen

## **Zu TOP 55**

### **Jahresabschluss 2015 der Stadtwerke Melsungen**

Nachdem der Bürgermeister grundsätzliche Ausführungen zu finanziellen Eckdaten der Vorlage und der Bauamtsleiter zu mittel- und kurzfristig anstehenden Investitionen im Geschäftsbereich Abwasserbeseitigung gegeben hat, wird ohne weitere Aussprache der Stadtverordnetenversammlung empfohlen, nachfolgenden Beschluss zu fassen:

*Der Jahresabschluss 2015 wird gemäß den Anlagen von der Stadtverordnetenversammlung festgestellt. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, einen Teil des Jahresgewinns der Sparte Abwasser in Höhe von 250.000,00 Euro an den Kernhaushalt abzuführen und den Restbetrag in Höhe von 494.043,43 Euro auf die neue Rechnung vorzutragen. Der Gewinnvortrag beläuft sich damit auf 2.030.408,24 Euro.*

**8** dafür **0** dagegen **0** Enthaltungen

## **Zu TOP 56**

### **Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 19.09.2016 betr. „Städtischer Obstverkauf“**

Der Ausschuss für Umwelt, Energie und digitale Infrastruktur hat sich anlässlich der Sitzung am 05.10.2016 eingehend mit dem Antrag befasst und sich bei 7 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung für den nachstehenden modifizierten Antrag ausgesprochen.

Ohne weitere Aussprache schließt sich der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzzfragen dem Beratungsergebnis des Fachausschuss an und empfiehlt folgende Beschlussfassung:

*Der Magistrat wird beauftragt, den Zeitraum eines jeden Jahres für den Verkauf des Obstes der städtischen Apfelbäume bis einschließlich des 14.11. zu begrenzen. Ab dem 15.11. soll das Ernten des Obstes für die Melsunger Bürgerinnen und Bürger freigegeben werden.*

**7** dafür **0** dagegen **1** Enthaltung (FWG-Fraktion)

## **Zu TOP 57**

### **Antrag der CDU-Fraktion vom 15.09.2016 betr. „Erstellung eines Parkplatzkonzeptes für städtische und kreiseigene Bereiche“**

Der Ausschuss schließt sich der einstimmig getroffenen Beschlussempfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr an und empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung ohne weitere Aussprache, folgenden Beschluss zu fassen:

*Der Magistrat wird beauftragt, Gespräche mit dem Schulträger und den Schulleitungen für ein nachhaltiges Parkplatzkonzept für o. g. Bereiche zu führen. Die Ergebnisse der Gespräche sollen mit den Kosten- und Umsetzungsplanungen in einer der nächsten Ausschusssitzungen vorgestellt werden.*

**8** dafür **0** dagegen **0** Enthaltungen

## **Zu TOP 58**

### **Entwurf eines gemeinsamen Antrages aller Fraktionen vom 31.08.2016 betr. „Stadtbusverkehr“**

Der Vorsitzende berichtet über die wesentlichen Beratungsergebnisse anlässlich der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr am 04.10.2016. Dieser habe sich dafür ausgesprochen, dass zunächst von der Verwaltung ein Arbeitspapier als Diskussionsgrundlage erstellt wird. Dieses solle in einer zusätzlichen Sitzung des Fachausschusses am 31.10.2016, 18.00 Uhr, beraten werden. Eine Behandlung in der Stadtverordnetenversammlung am 13.10.2016 sei daher zurzeit nicht notwendig. Der Bürgermeister führt hierzu weiter aus, dass der Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr vorgeschlagen habe, den Geschäftsführer des Nahverkehr Schwalm-Eder (NSE), Herrn Maik Stämmeler, zur ersten Sitzung des Fachausschusses im Jahre 2017 einzuladen.

Der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen sieht angesichts dieser Empfehlung des Fachausschusses ebenfalls keine Notwendigkeit, den gemeinsamen Antrag zum „Stadtbusverkehr“ in der nächsten Stadtverordnetenversammlung zu beraten.

## **Zu TOP 59**

### **Aktuelles – Berichte, Wünsche, Anregungen**

#### **a) Haushaltssatzung 2017 – Vorschlag zur Spiralheftung**

Ausschussmitglied Bärthel greift seinen Vorschlag anlässlich der Ausschusssitzung vom 01.09.2016 auf und berichtet, dass eine Spiralheftung und Vervielfältigung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2017 bei seinem Arbeitgeber nicht möglich sei.

#### **b) Digitalisierung der Gremienarbeit**

Angesichts der bevorstehenden Beratung zur Haushaltssatzung 2017 und der Versendung der umfangreichen Unterlagen schlägt Ausschussmitglied Fastenrath vor, auf Wunsch einzelner Parlamentarier diesen die Dokumente in elektronischer Form zur Verfügung zu stellen.

Bürgermeister Boucsein und Büroleiter Garde verweisen auf die derzeit noch ausstehende Grundsatzentscheidung der Stadtverordnetenversammlung zu dieser Thematik. Sollte die Digitalisierung der Gremienarbeit bereits im kommenden Haushaltsjahr forciert umgesetzt werden, müssten hierzu rund 20.000 € zusätzliche Mittel bereitgestellt werden. Zum Vor-

schlag von Herrn Fastenrath wird entgegnet, dass es sich bei der Versendung der Unterlagen bis zur Beschlussfassung nur um Entwürfe des Magistrates handle und die Datensicherheit bzw. der Datenschutz derzeit nicht gewährleistet werden könne.

c) Termin „Spatenstich“ Parkdeck ASKLEPIOS Klink

Vorsitzender Wagner gibt bekannt, dass der „Spatenstich“ zum Neubau des Parkdecks der ASKLEPIOS Klinik am Montag, dem 24.10.2016, 15.00 Uhr, stattfinden werde.

Volker Wagner  
Vorsitzender

Matthias Will  
Stellv. Leiter Haupt- und Personalamt

**Anlage**

**VERTEILER:**

1 x Ausschussvorsitzender, per Mail  
je 1 x Ausschussmitglied per Mail  
1 x Stadtverordnetenvorsteher per Mail  
je 1 x Fraktionsvorsitzende (SPD, CDU, FDP, B90/Die Grünen, FWG) per Mail  
1 x Bürgermeister per E-Mail  
je 1 x Magistratsmitglied per Mail  
je 1 x Abt. I, II, III, IV per Mail  
1 x Ordner Austausch – Sitzungsdienst – Protokolle als PDF-Datei zur Veröffentlichung auf Homepage  
1 x z. d. A.