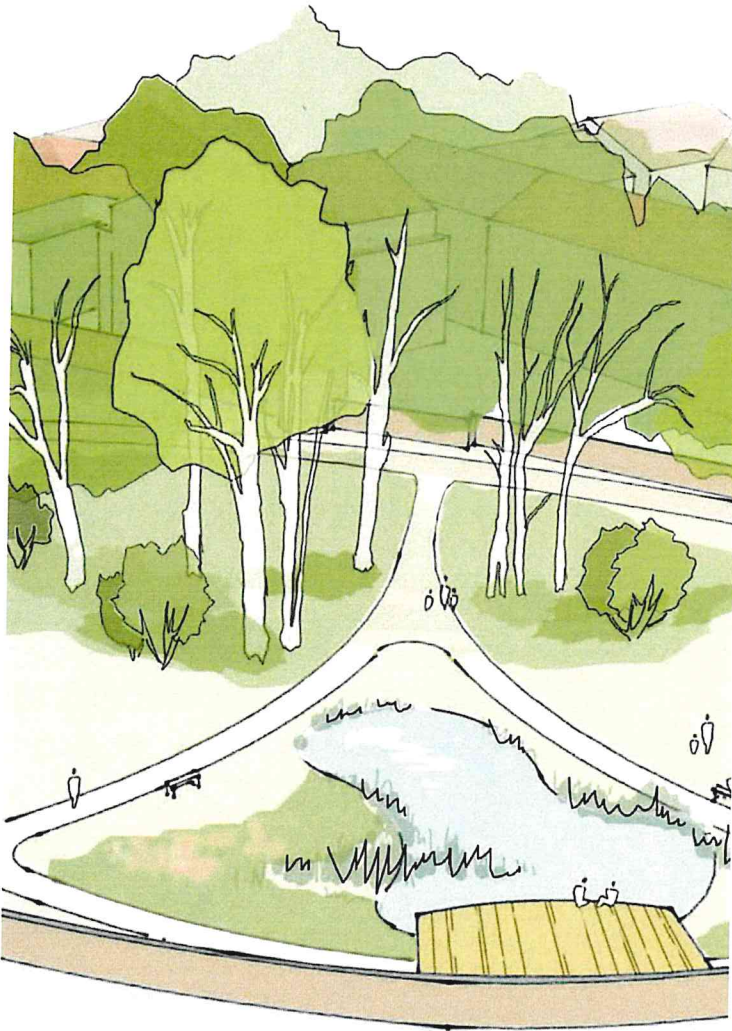


Schlosspark Melsungen

Gestaltungskonzept



Schlosspark Melsungen

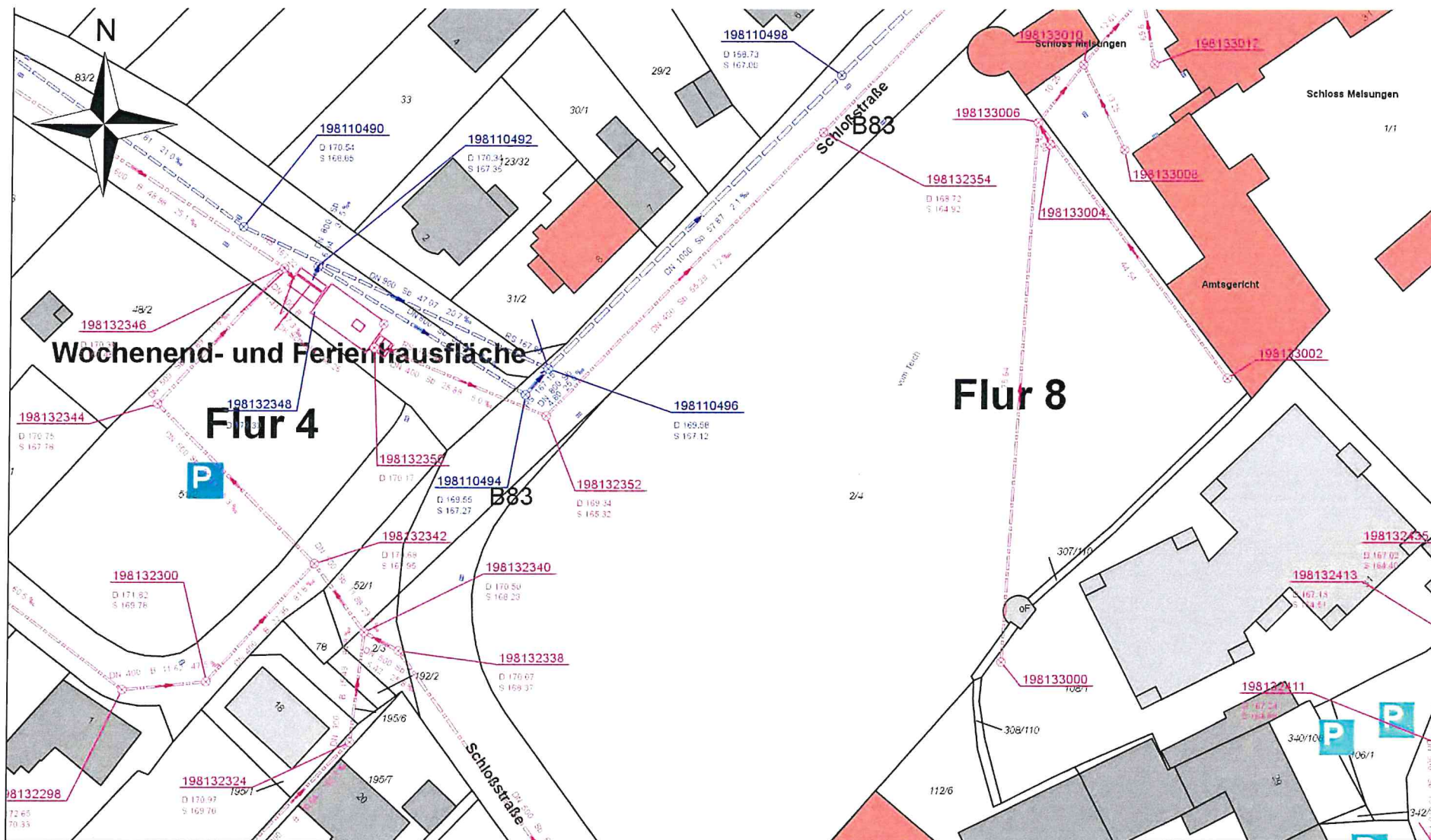


Inhalt

Bestandsplan	3
Kanalplan	4
Bestandsanalyse	5
Vorentwurf - Variante 1 (Lage Bühne)	6
Vorentwurf - Variante 2 (Lage Bühne)	7
Erläuterungs-Piktogramme	8
Perspektive	9
Lageplan digital	10
Massenplan	11
Referenzen Oberflächen und Beläge/ Licht	12
Referenzen Vegetation	13
Referenzen Ergänzung Ausstattung	14
Grob- Kostenschätzung	15



Bestandsplan



Kanalplan

Bestandsanalyse



Ausgangssituation

Der Schlossgarten in Melsungen ist ein beliebter Treffpunkt der Melsunger Bürgerschaft. Stimmungsvolle Veranstaltungen wie der „Verzauberte Schlossgarten“ und der „Jardin romantique“ nutzen die historische Kulisse mittelalterlicher Gebäude.

Im Mai 2017 fand eine Begehung der ZukunftWerkStadt zum Thema Schlossgarten statt. Anlass war die Aussicht auf den baldigen Abriss der THW-Garagen zwischen Schlosspark und Spielplatz Schlossstraße. Die beiden öffentlichen Freiflächen in der Innen-stadt können miteinander verbunden werden.

Mit der grundhaften Erneuerung der B 83 kann der Gehweg innerhalb des Parks geführt werden. Ein Budget für die Sanierung eines Teils des geplanten Rundwegs steht damit zu Verfügung.

Aufgabenstellung

Folgende Ideen und Anregungen wurden von der ZukunftWerkStadt vorgeschlagen und sollen in das Konzept zur Umgestaltung des Schlossparks einfließen:

Ausstattung:

- Erneuerung der Wegebeläge mit einem komfortablen Belag, z. B. Gußasphalt
- Beleuchtung
- Rundweg mit evtl. Brücke über den Teich (Quelle)
- Sitzgruppen/Lesecke/Liegebänke mit Lehne und gutem

Komfort

- Bühne / temporärer Musikpavillon für Veranstaltungen
- Stellplatz für einen Toilettenwagen

Vegetation:

- Erhalt des einzigartigen Baumbestands
- Fichte Nähe Mammutbaum fällen

Nachbarschaft:

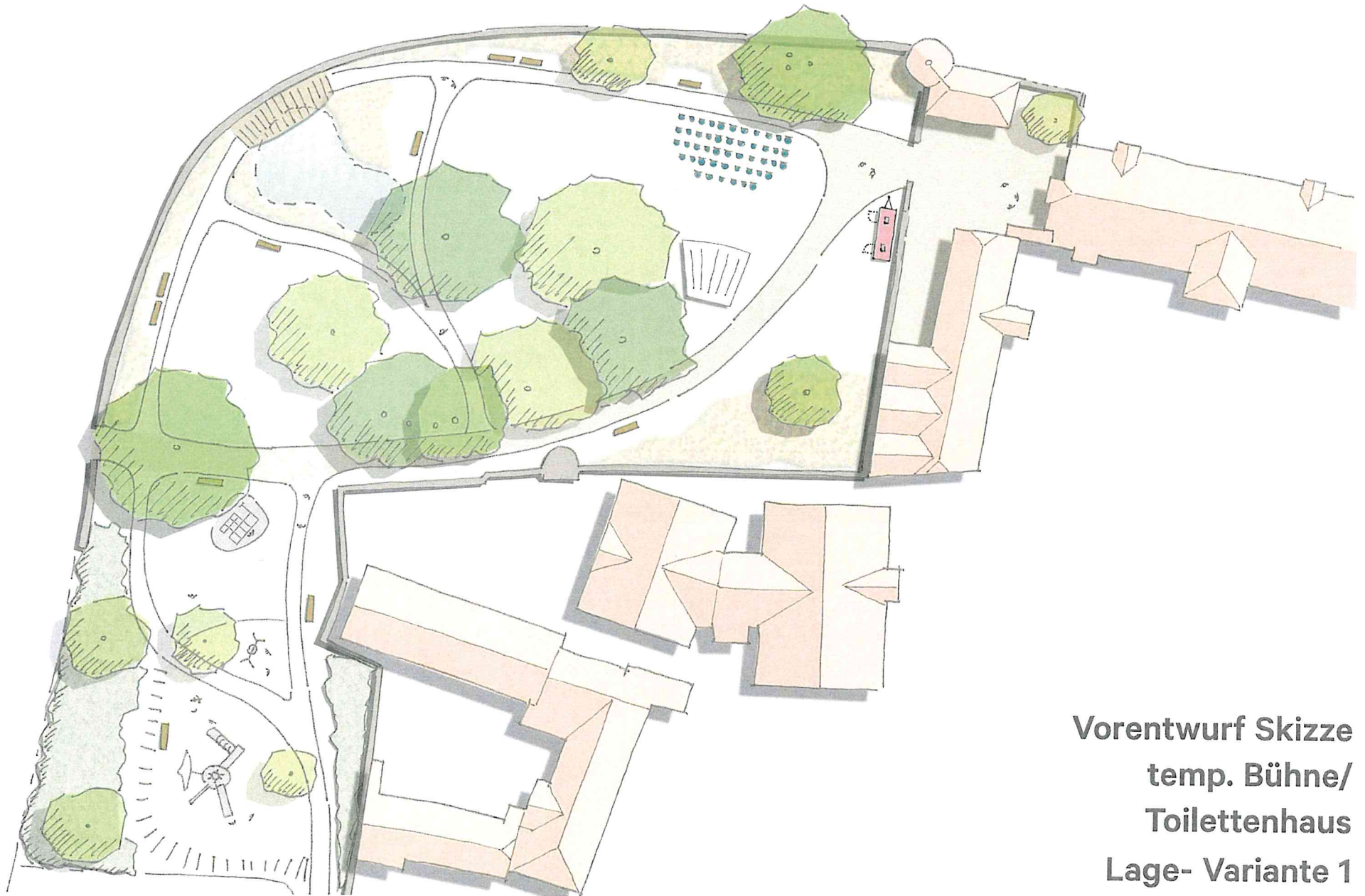
- Park mit Spielplatz verbinden
- Zugang Spielplatz vom Schlosspark
- Kein Zugang vom Spielplatz auf die B 83

Konzept

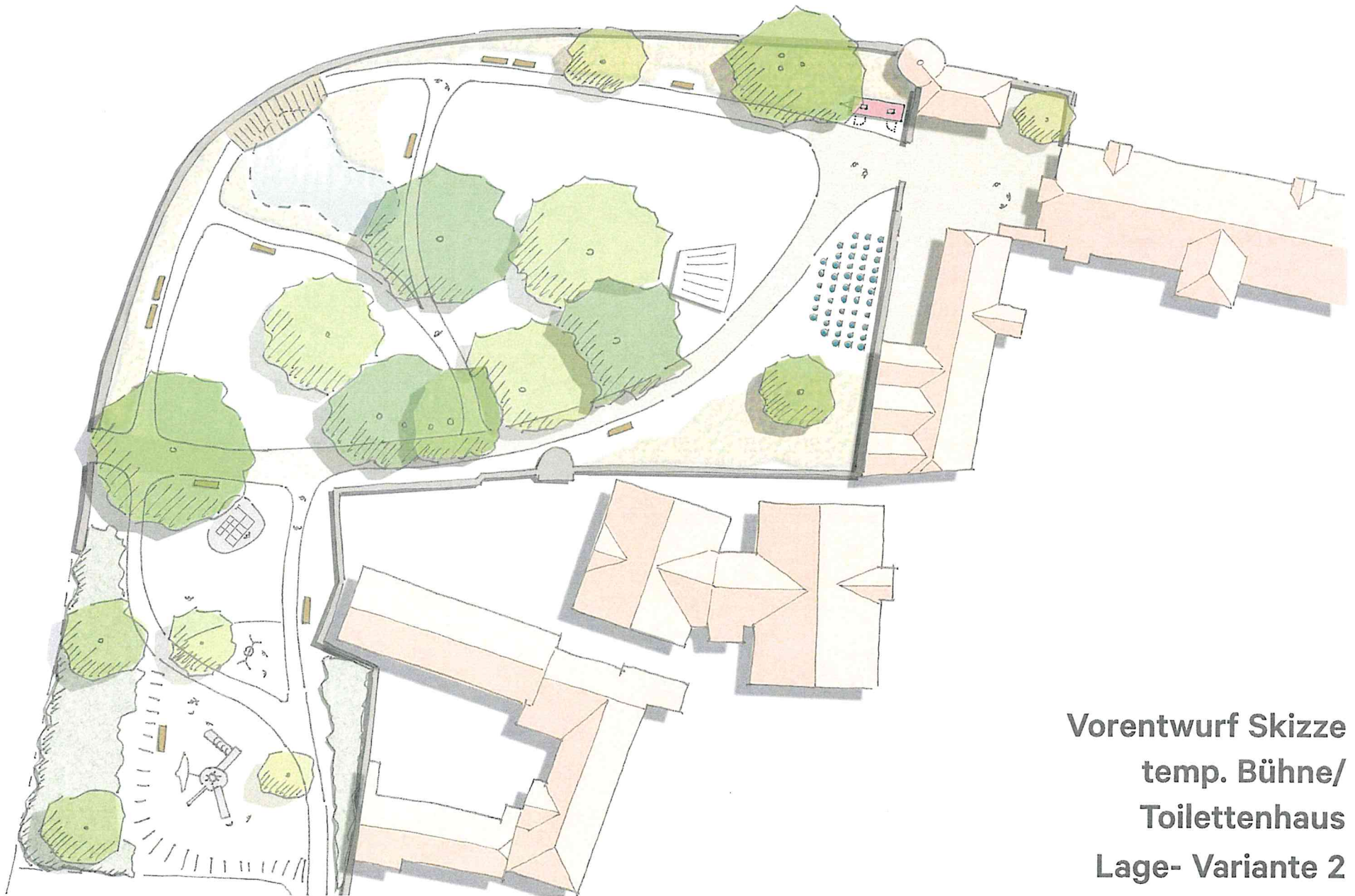
Durch den entfallenden straßenbegleitenden Gehweg an der B 83 (Schloßstraße) und die Führung durch den Park wird dieser zukünftig zu einem wichtigen fußläufigen Anbindungspunkt an die Altstadt, der dadurch stärker als bisher frequentiert wird. Gleichsam dient der Park als innerstädtischer Naherholungsraum und ruhiger Rückzugsort.

Ziel ist es, die Attraktivität des Schlossparks unter Berücksichtigung der erweiterten Funktionen für die Zukunft zu sichern und zu stärken. Hierzu sieht das Konzept vor, vorhandene Qualitäten

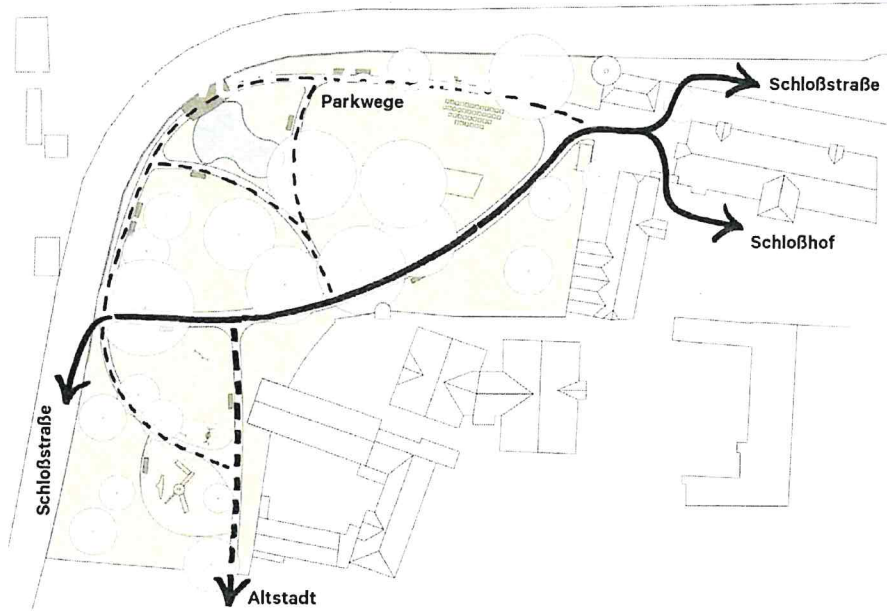
wie den altherwürdigen Baumbestand und die Teichanlage mit ihrer speziellen Flora herauszustellen, zu stärken und als eigene Szenarien entlang des Parkwegenetzes besser erlebbar zu machen. Der Spielplatz wird über die frei werdenden THW- Flächen als zusätzliches Event im Südwesten an den Park angebunden. Das Wegenetz unterteilt sich in eine befestigte Wegespange aus eingefärbtem Asphalt, die sowohl die direkte Wegeverbindung durch den Park herstellt, als auch als Versorgungs- und Andienungsweg für Veranstaltungen im Park dient. Zu diesem Zweck wird er mit ca. 3,00m Breite komfortabel ausgelegt. Die Nebenwege laden zum spazieren ein und verbinden die besonderen Räume im Park miteinander. Entlang von Staudenbeeten an der Stadtmauer gelangt man hier zum Weiher, dessen äußerer Rand mit einem Holzdeck im Wegeverlauf überspannt wird. Bänke entlang des Weges eröffnen Blicke in die verschiedenen Bereiche, auf den alten Baumbestand, die Parkwiese, das Schloss oder den Spielplatz.



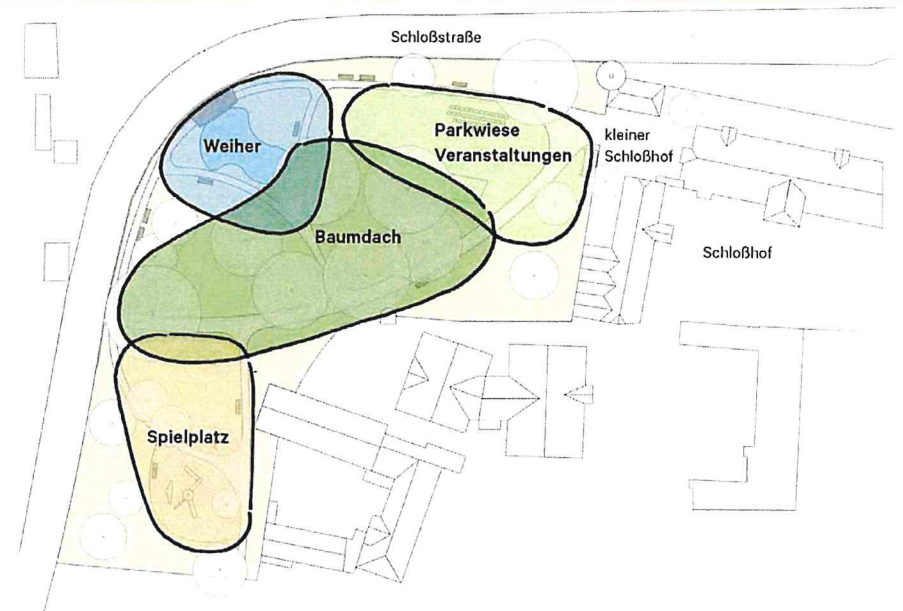
**Vorentwurf Skizze
temp. Bühne/
Toilettenhaus
Lage- Variante 1**



**Vorentwurf Skizze
temp. Bühne/
Toilettenhaus
Lage- Variante 2**

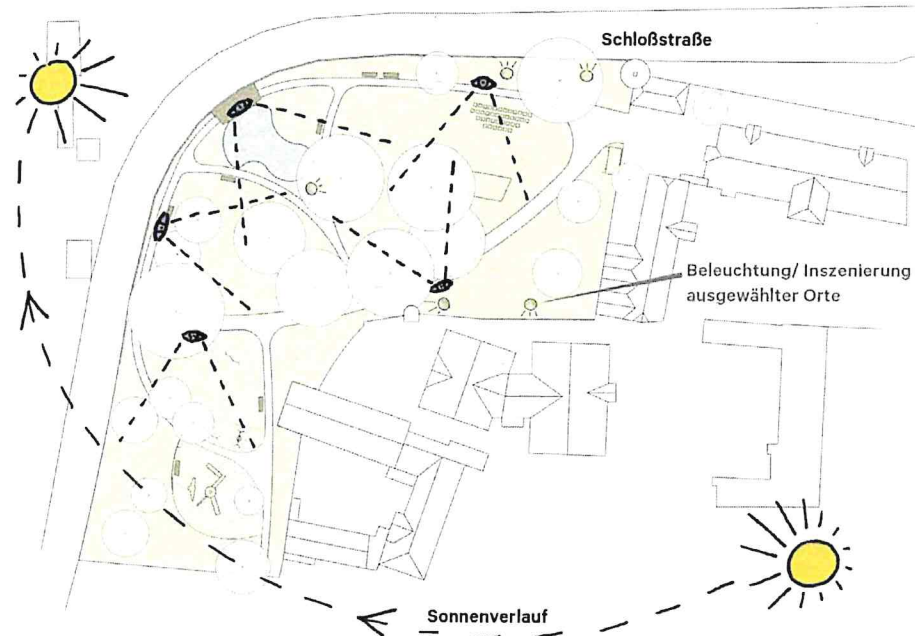


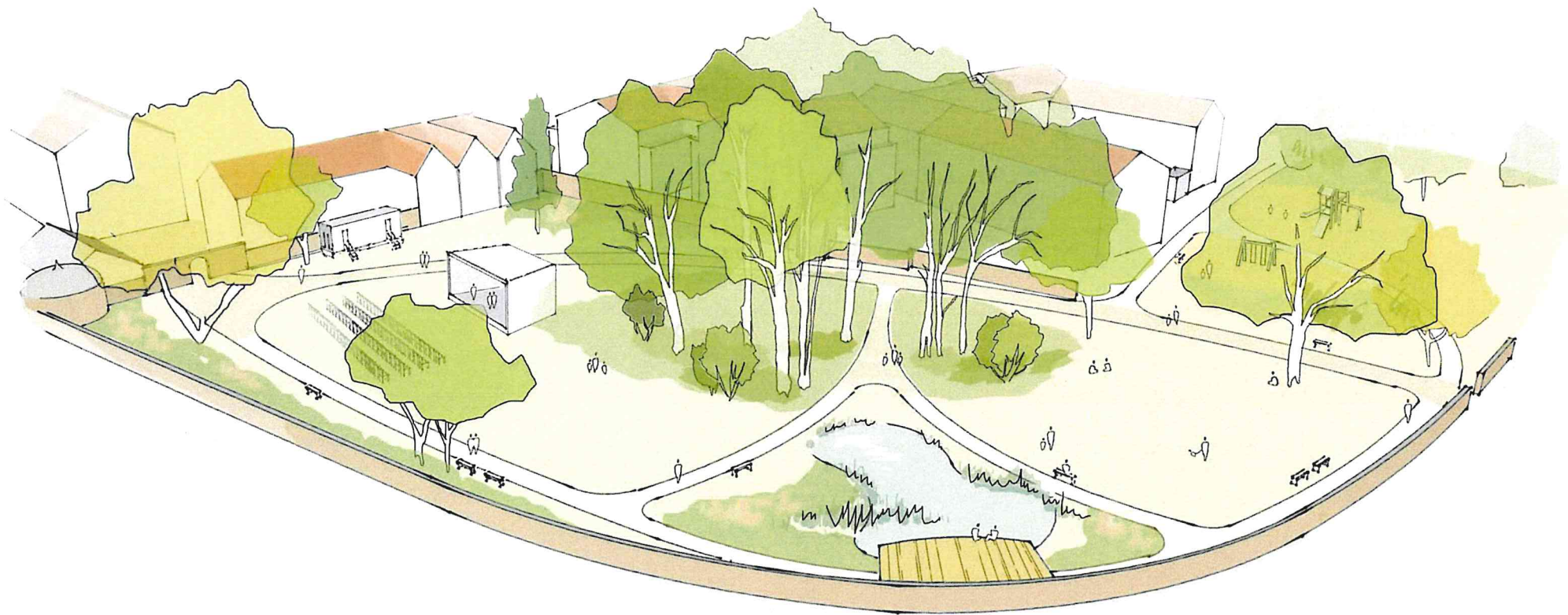
Wege



Bereiche

Blickbeziehung/ Szenenbilder





Vogelperspektive



Lageplan Konzept digital



f5+

LEGENDE OBERFLÄCHEN

	Bestandsbaum
	Schlossmauer
	Zaun Südwest, ca. 100m
	Staudenbeete Mauer, ca. 350m ²
	Teich, ca. 230m ²
	Rasen, ca. 6.000m ²
	Spielplatz, ca. 450m ²
	Hauptwege, ca. 580m ²
	Nebenwege, ca. 630m ²
	Holzdeck, ca. 55m ²
	Bühne (mobil), ca. 50m ²

projekt **Schloßgarten Melsungen**
Schloßgarten / Schloßstraße 10
34212 Melsungen

planr. 01
planinhalt Lageplan
leistungsphase
maßstab 1:500
erstellung / format 09.04.18 / A3
bearbeiter achterberg
abb

Magistrat Stadt Melsungen
bauherr Schwarzenberger Weg
34212 Melsungen

planung foundation 5+
landschaftsarchitekten
und planer bdl

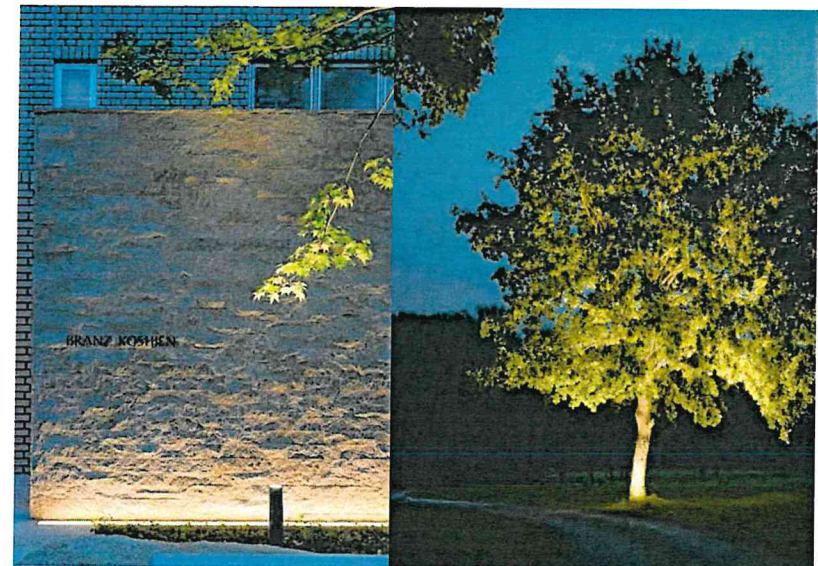
Lageplan Massen

Wege- Oberflächen und Beleuchtung

Wegebelag



Beleuchtung Stadtmauer



Vegetationsthemen

Baumdach und Parkwiese



Staudensaum

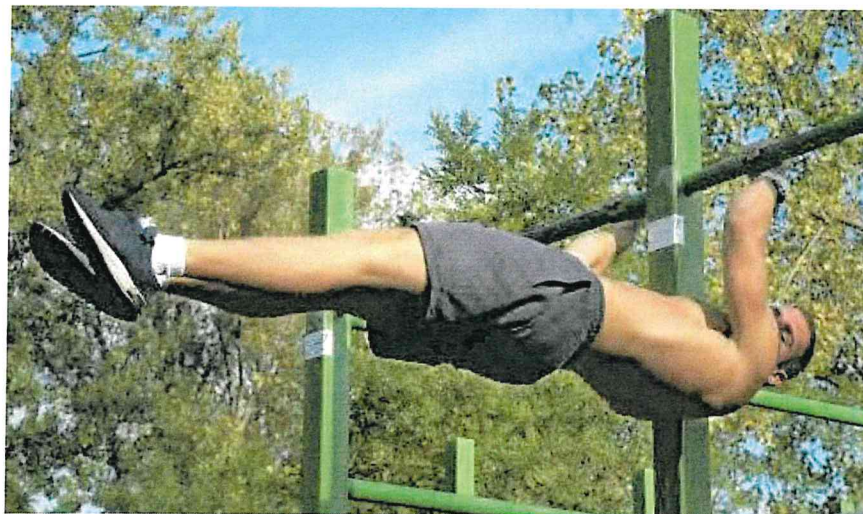


Weiher



Ergänzende Angebote

Calistanics



Senioren- Fitnessstationen



KOSTENSCHÄTZUNG NACH DIN 276	Seite :	1
Projekt: Schlosspark Melsungen	Datum :	2018-05-02
Bauherr: Stadt Melsungen	überarb.:	Weingart

Gesamtfläche Freianlagen = ca. 9.500 qm				
500	Außenanlagen			
510	Geländeflächen	M	EP	GP
	Geländebearbeitung			
.01	Boden liefern, einbauen (ca. 10cm)	m³	50,00	40,00 €
.02	Boden aufnehmen, laden, entsorgen	m³	150,00	20,00 €
.03	Boden aufnehmen, laden umsetzen	m³	50,00	12,00 €
.04	Asphaltdecke brechen und entsorgen (D= ca. 5 cm)	to	40,00	40,00 €
.05	Asphaltdecke wie vor,jedoch teerpechhaltig	to	20,00	90,00 €
.06	Entsorgung Schotter	m³	20,00	20,00 €
.07	Entsorgung Borde	lfm	100,00	10,00 €
.08	Schächte rauf, runter setzen	lfm	100,00	10,00 €
.09	Entsorgung Vegetationsschicht	m²	500,00	5,00 €
.10	Bäume fällen, entsorgen	St.	10,00	250,00 €
.11	Großsträucher fällen, entsorgen	St.	20,00	80,00 €
	gesamt			18.000,00 €
	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung			
.01	Fräsen/Planum	m²	500,00	2,00 €
	gesamt			1.000,00 €
	Vegetationsarbeiten			
.01	Bäume	St.	10,00	300,00 €
.02	Revitalisierungsschnitt Baumbestand	psch	1,00	3.000,00 €
	gesamt			6.000,00 €
520	Befestigte Flächen			
	Hauptwege gefärbter Asphalt Breite: 3m (ca. 580qm)			
.01	Erdplanum erstellen	m²	580,00	1,50 €
.02	Plattendruckversuche	St.	2,00	150,00 €
.03	Tragschichten Hauptweg 0/32 (30cm)	m³	200,00	45,00 €
.04	Randeinfassung Hauptweg (Tiefbord 8/25)	lfm	310,00	25,00 €
.05	Asphalttragschicht (8cm)	m²	580,00	25,00 €
.06	Eingefärbte Deckschicht oder Gussasphalt mit Abstreue	m²	580,00	50,00 €
.07	Altern. hochwertiges Betonpflaster mit gestrahltem Vorsatz	m²	580,00	50,00 €
	Zwischensumme			61.420,00 €
	Nebenwege wassgeb. Breite 1,80m (ca. 630qm)			
.01	Erdplanum erstellen	m²	630,00	1,50 €
.02	Plattendruckversuche	St.	2,00	150,00 €
.03	Tragschichten Nebenwege 0/32 (20cm)	m³	130,00	45,00 €
.04	Randeinfassung Nebenwege (Tiefbord 8/25)	lfm	600,00	25,00 €
.05	Wassergebundene Decke	m²	630,00	25,00 €
	Zwischensumme			37.845,00 €
.01	Holzdeck/ Steg			
.01	Holzdeck am Teich (ca. 50 qm)	m²	50,00	400,00 €
	gesamt			119.265,00 €
530	Baukonstruktion Außenanl.			
	Mauern, Wände, Rampen, Zäune, Brüstungen			

.01	Zaun	lfm	50,00	120,00 €	6.000,00 €
	gesamt				6.000,00 €
540	Technische Anlagen in Außenanlagen				
	Entwässerungseinrichtungen/ Regen- und Schmutzwasser				
.01	Schächte rauf, runter setzen	St.	5,00	180,00 €	900,00 €
.02	Einbau Ablaufschächte	St.	1,00	2.500,00 €	2.500,00 €
.03	Entwässerungsgraben	m³	15,00	20,00 €	300,00 €
.04	Regenwasserkanal (Anschluss Toilettenwagen)	lfm	30,00	60,00 €	1.800,00 €
.05	Hofablauf (Anschluss Toilettenwagen)	St.	1,00	500,00 €	500,00 €
	Zwischensumme				6.000,00 €
	Beleuchtung				
.01	Bodenstrahler	St.	10,00	500,00 €	5.000,00 €
.02	Mastlampen	St.	4,00	1.500,00 €	6.000,00 €
.03	Leitungsgraben	lfm	150,00	40,00 €	6.000,00 €
.04	Kabel- Lehrrohr	lfm	150,00	10,00 €	1.500,00 €
.05	Kabel	lfm	150,00	3,00 €	450,00 €
	Zwischensumme				18.950,00 €
	gesamt				24.950,00 €
550	Einbauten in Außenanlagen				
	Ausstattung Aufenthalt				
.01	Fahrradparker	St.	5,00	300,00 €	1.500,00 €
.02	Bänke	St.	5,00	700,00 €	3.500,00 €
.03	Zugangs- und Pflegegator	St.	1,00	3.000,00 €	3.000,00 €
	Zwischensumme				8.000,00 €
	Spielgeräte				
.01	Standortwechsel Nestschaukel (Bestand)	St.	1,00	1.500,00 €	1.500,00 €
.02	Ergänzung Seilspiel- Garten	St.	1,00	5.000,00 €	5.000,00 €
.04	ergänzendes Angebot Caletenicks	St.	1,00	10.000,00 €	10.000,00 €
	Zwischensumme				16.500,00 €
	gesamt				24.500,00 €
570	Pflanz- und Saatflächen				
.01	Hecke pflanzen 4Stk/lfm	St.	680,00	15,00 €	10.200,00 €
.02	Staudenbeete	m²	350,00	20,00 €	7.000,00 €
.03	Solitärsträucher	St.	5,00	30,00 €	150,00 €
.04	Landschaftsrasen	m²	1.000,00	1,00 €	1.000,00 €
	gesamt				18.350,00 €
500				gesamt netto	218.065,00 €
000	Baustelle einrichten/räumen (psch.)	St.	1,00	1.500,00 €	1.500,00 €
000	Baustellensicherung (Baumschutz, Bauzaun)	St.	1,00	550,00 €	550,00 €
	gesamt				2.050,00 €
				gesamt netto	220.115,00 €
				MWST 19%	41.432,35 €
				gesamt brutto	261.547,35 €
	FLÄCHENINDEX:			€/ qm (netto)	23,17 €
	(Gesamtfläche: 9500qm)			€/ qm (brutto)	27,53 €