



Beschlussvorlage Stadtverordnetenversammlung Nr.: 9

Beschlussvorlage Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen Nr.: 284

Beschlussvorlage Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr Nr.: 167

Herrn  
Stadtverordnetenvorsteher  
Jan Rauschenberg  
Am Markt 1  
34212 Melsungen

Lars G. Kühn  
Fraktionsvorsitzender  
Heiligenbergstr. 16  
34212 Melsungen  
Telefon: 0 56 62 / 931841  
Mobil: 01725643714  
✉ [cdufraktionmeg@yahoo.de](mailto:cdufraktionmeg@yahoo.de)

Melsungen, 30.09.2025

### Antrag zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 28.10.2025 "Tiny Häuser"

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher,

wir bitten um Aufnahme des nachfolgenden Antrags auf die Tagesordnung zur nächsten Sitzung der Stadtverordnetenversammlung:

**Der Magistrat wird gebeten, die Möglichkeiten zur Erschließung von Siedlungsflächen zur Errichtung von Tiny-Häusern zu prüfen. Der Ergebnisse sollten zu den Haushaltsberatungen vorliegen.**

#### Begründung:

*In vielen deutschen Städten wurden entsprechende Siedlungen bereits realisiert. Je nach Ausstattung liegen die Kosten für ein Tiny-Haus zwischen 30.000 € und 120.000 €. Viele TINY HOUSES sind außerdem leicht zu versetzen und können im Bedarfsfall problemlos umziehen. Die Stadt oder ein privater Investor könnte eine entsprechende Fläche verpachten, vermieten oder auch verkaufen. Die Erfahrung der bereits umgesetzten Siedlungen in anderen Städten zeigt, dass das Interesse an einer Fläche für TINY HOUSES bei Senioren, Rentnern, jungen Menschen, Studenten und kleinen Familien groß ist.*

*Prinzipiell sind auch kleinere Parzellen, wie Baulücken, denkbar. U. U. muss dafür zuvor der Rahmen seitens der Stadt geschaffen werden.*

*Die weitere Begründung des Antrages erfolgt mündlich.*

Mit freundlichen Grüßen

gez. Lars G. Kühn

#### Verteiler:

- 1 x StVO-Vorsteher
- je 1 x StVO
- .../1 x Vors. Ausschuss f. Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen
- .../1 x Vors. Ausschuss f. Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr
- ..... x Vors. Ausschuss für Umwelt, Energie und digitale Infrastruktur
- ..... x Vors. Ausschuss f. Soziales, Jugend, Senioren, Kultur, Migration und Sport
- je 1 x Fraktionsvorsitzende
- je 1 x Magistratsmitglieder
- je 1 x BGM, I, II, III, IV, ~~SW~~