

Öffentliche Ortsbeiratssitzung im Stadtteil Adelshausen, Dorfgemeinschaftshaus

Protokoll Nr. 02/ 2025

Datum: Donnerstag, 24. April 2025

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 20.45 Uhr

Unterbrechungen: keine



Anwesende OB-Mitglieder:

a) Stimmberechtigt:

Fröhlich, Wolfgang

Leck, Bernd

Leukam, Max

Rauschenberg, Bernd

b) Nicht Stimmberechtigt:

Schwarz, Manfred

gesetzliche Mitgliederzahl: 5

Verteiler per Mail:

1 x StVo.Vorst.

5 x Fraktionen StVo.Vers.

1 x Ortsvorsteher

je 1 x Magistratsmitglieder

1 x Abt. II – Einladung MAG

1 x Homepage Stadt Melsungen

je 1 x **I, II, III, IV, SW**

Nicht Anwesende OB-Mitglieder:

a) Entschuldigt:

Gondermann, Antonia

b) Nicht Entschuldigt:

-

Gäste: 9 (einschl. der designierte Bürgermeister Timo Riedemann)

Tagesordnung (TOP):

- 1 Mitteilungen des Ortsvorstehers
 - 2 PV-Freiflächenanlage Adelshausen
 - 3 Verschiedenes - Berichte, Wünsche, Anregungen
-

Ortsvorsteher Fröhlich begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder sowie die anwesenden Gäste zur OB-Sitzung im Gemeinschaftshaus Adelshausen.

Ein besonderer Gruß gilt Herrn Timo Riedemann als designierter Bürgermeister.

Alle Mitglieder des Ortsbeirates Adelshausen und die Schriftführer wurden schriftlich zu der heutigen öffentlichen Ortsbeiratssitzung durch den Ortsvorsteher eingeladen. Tag, Uhrzeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung wurde den OB-Mitgliedern rechtzeitig bekannt gegeben.

Außerdem wurde die öffentliche Ortsbeiratssitzung unter der Rubrik „Amtliche Bekanntmachungen“ in der Tageszeitung sowie im Aushang (Info-Kasten) bekannt gegeben. Gegen die ordnungsgemäße Tagesordnung und der Ladungsfrist werden keine Einwände erhoben.

Der Ortsbeirat ist mit **vier** stimmberechtigten Mitgliedern beschlussfähig.

Die Sitzung wird um **20.00 Uhr** eröffnet.

TOP 1: Mitteilungen des Ortsvorstehers

1.1 Klimaquartier Adelshausen / Obermelsungen

Klimaschutz geht uns alle an. Es gibt vielfältige Möglichkeiten, Energie einzusparen.

Termin: am **14. Mai 2025 ab 18.00 Uhr** findet im DGH Adelshausen der Klimastamm-Tisch bzw. eine Bürgerversammlung statt.

Alle Bürger/-Innen von Adelshausen und Obermelsungen sind zu diesem Work-Shop herzlich eingeladen. Einladungen erfolgen rechtzeitig.

1.2 Glasfaserausbau

Die Firma Goetel aus Göttingen hat mit einer Vertriebsoffensive Anfang 2025 begonnen und wird weitere Beratungstermine bis Ende des Jahres anbieten. Der Ortsbeirat hat dieses Vorhaben tatkräftig unterstützt und beworben und wird es auch weiterhin tun.

Phase 1: Erreichen der Anmeldequote! (90 Vertragsabschlüsse)

Bis Dato sind 62 Verträge abgeschlossen.

1.3 Senioren Veranstaltung 2025

Der Ortsbeirat lädt alle Adelshäuser Senioren/-Innen über 65 Jahre zu einem geselligen Frühstück in das Gemeinschaftshaus Adelshausen ein.

Termin: 14. Mai 2025 ab 09.30 Uhr

Einladungen erfolgen rechtzeitig.

Termin: die Mitglieder des Ortsbeirates treffen sich zur Vorbesprechung am **29.04.2025 um 20.00 Uhr im DGH.**

1.4 Grenzbegehung um Adelshausen

Die Jagdvorstände würden gerne eine Grenzbegehung mit den Adelshäuser Bürger/-Innen durchführen.

Ortsvorsteher Fröhlich stellt die Frage an die Anwesenden, wer die Planung und Einladung übernehmen würde. Keine Wortmeldung!

1.5 Geschwindigkeitsanzeige

Die Anzeigetafel für die Geschwindigkeit (von Spangenberg kommend) ist repariert und wieder in Betrieb.

1.6 Starkregenereignisse 2019 und 2023

Entwässerungsgraben oberhalb ehem. Bahntrasse wurde freigelegt und die notwendigen Einfassungen vorgenommen.

Kleine Restarbeiten sind in Absprache mit Herrn Schürholz und der Firma B.Braun noch zu erledigen.

Hinweis: unterhalb der alten Bahnbrücke zur Grillhütte haben Unbekannte dicke Quadersteine in den Graben geworfen; diese müssen mit schweren

Gerät entfernt werden.
Punkt ist z.T. noch offen

1.7 Hackschnitzelheizkraftwerk

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 14.03.2024 und 25.10.2024
> sauberes Trinkwasser wird für Kühlzwecke genutzt
> Baumbepflanzung in Richtung Adelshausen noch nicht durchgeführt
Der Betreiber sowie die Stadt Melsungen stehen hier in der Pflicht!
Punkt ist noch offen

SW, 17

1.8. Instandsetzung Feldwege

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 21.11.2023 / 14.03.2024 / 23.05.2024 / 07.08.2024 / 25.10.2024 und **17.03.2025**
Der Weg um das Ehrenmal ist mit Schotter befestigt worden.
Punkt ist z.T. noch offen

17

1.9 Friedhof

> Barriere freier Weg auf die oberen Grabreihen.
Siehe Stellungnahme Bauamt vom 14.03.2024 / 23.05.2024 / 07.08.2024, 25.10.2024 und 16.12.2024.
Punkt ist noch offen

17

1.10 Dorfgemeinschaftshaus

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 21.11.2023 / 14.03.2024 / 23.05.2024 / 07.08.2024 / 25.10.2024 / 16.12.2024 und **17.03.2025**

17

Diese Punkte sind z.T. noch offen:

- > zusätzlicher Abfallbehälter auf dem Spielplatz
- > eine wetterfeste Tischtennisplatte nahe Sportplatz – wird demnächst geliefert und aufgestellt.
- > Grundwasser im alten Heizungskeller; Arbeiten sind weitestgehend abgeschlossen. Keine Feuchtigkeit mehr erkennbar. Trotzdem soll die Situation bis Ende 2025 überwacht werden.
- > Kameraüberwachung im hinteren Bereich DGH / Feuerwehr

4. Bau-Abschnitt: Feuerwehr

Der Bedarfs- und Entwicklungsplan ist in Bearbeitung; ein Vor-Entwurf liegt der Feuerwehr vor. Wenn die komplette Planung in ca. zwei Monaten vorliegen sollte, wird die Stadt die weiteren Maßnahmen veranlassen.

SW, 17

1.11 Zusätzliche Straßenleuchten in der Spangenberg Straße

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 14.03.2024 / 23.05.2024 / 07.08.2024 / 25.10.2024 / 16.12.2024 und **17.03.2025** sowie E-Mail vom 24.06.2024 an Herrn Jung.
Punkt ist noch offen.

17

1.12 Straßenbeleuchtung im Ortskern allgemein

Ungleiche Abschaltzeiten in den Nachtstunden; siehe Stellungnahme vom Bauamt vom **17.03.2025**.
Punkt ist noch offen

17

1.13 Grundhafte Sanierung B 487

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 14.03.2024 / 23.05.2024 / 07.08.2024 / 25.10.2024 und **17.03.2025**.

Für die innerörtlichen Umfahrungen „Wiesenweg“ und „Die Langen Hessen“ (Ausfahrt Richtung Spangenberg) müssen die Sanierungsmaßnahmen noch ausgeführt werden.

- > Positiver Magistratsbeschluss liegt vor.
- > Positive Entscheidung der Betriebskommission
- > Beauftragung an Firma Küllmer ist erfolgt
- > ab Mai 2025 Bauausführung

Der Wiesenweg wird voraussichtlich komplett mit einem festen Straßenbelag überzogen und die Seitenränder mit einem Parkettstreifen befestigt.
Die Straße „Die Langen Hessen“ wird auf 150 Meter Länge komplett saniert.

1.14 Tempo 30 in Ortsdurchfahrt B 487

Eine Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30 km/h in der Ortsdurchfahrt von Adelshausen (B 487) wurde durch die zuständige Behörde abgelehnt.

Siehe Stellungnahme vom Ordnungsamt vom **26.03.2025**.

1.15 Hydrant am Radweg

Freilegung zwischenzeitlich erfolgt.

1.16 Grundstück „Ehrenmal“

Der Verkauf des Grundstückes „Ehrenmal“ von der evangelischen Kirchengemeinde Adelshausen an die Stadt Melsungen steht noch aus.

TOP 2: PV-Freiflächen-Anlage in der Gemarkung Adelshausen

Am 1. April 2025 hatte die Energie-Genossenschaft Fulda-Eder eG (EFE) und EAM-Natur alle Adelshäuser Bürger/-Innen zu einer Info-Veranstaltung eingeladen.

Herr Eurich von EAM-Natur stellte das Projekt in seiner geänderten Form vor und Herr Martin (Vorstand EFE) sowie weitere Vorstandsmitglieder bewarben das Projekt.

- Fläche A (Wiese Mitze)

Flachlandmähwiese – geschütztes Biotop
Bebauungsplan Nr. 117 liegt vor

- Fläche B (Ackerland Weber)

Bebauungsplan Nr. 117 liegt vor

- Fläche C (Ackerland Kilian)

Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan liegen nicht vor

- Fläche D (Ackerland Braun)

Schon kartiert!

Es wurde angeregt über die erweiterte Fläche Richtung Adelshausen und die damit optische Beeinträchtigung des Landschaftsbildes, die allgemeine

Energiewende und eine Mitgliedschaft zur Bürgerbeteiligung diskutiert.

Mit diesem Stimmungsbild der ca. 30 anwesenden Bürger/-Innen und weiteren Stimmen aus dem Ort und den Vereinen haben sich die OB-Mitglieder intensiv beschäftigt und werden folgende Beschlussvorlage zur Abstimmung bringen.

Beschlussvorlage:

Die Energiegenossenschaft Fulda-Eder eG kann eine PV-Freiflächen-Anlage auf den Ackerflächen B + C unter folgenden Bedingungen errichten:

1. Für die Fläche „C“ muss der Flächennutzungsplan geändert und ein Bebauungsplan aufgestellt werden.
2. Es wird keine Erweiterung Richtung Adelshausen (Fläche „D“) etc. erfolgen.
3. Der Wirtschaftsweg Flur 1, Flurstück 91/6 und 89/17 (teilweise) muss für alle Nutzer (FFw und Wanderer) jederzeit zugänglich sein.
4. Von der eingespeisten Solarleistung erhält die Kommune den gesetzlichen Regelungen entsprechend X Cent/kWh. Diese Einspeisevergütung sollte dem Adelshäuser Budget zur Verfügung gestellt werden; denn Adelshausen opfert weitere grünflächige Landschaft.
5. Die EFE gewährt den Bürgern von Adelshausen eine Mitgliedschaft und eine finanzielle Beteiligung an regionalen Projekten.

Über die Beschlussvorlage wird geheim abgestimmt.
Zum Wahlleiter wird Herr Schwarz einstimmig gewählt.

Abstimmungsergebnis:

Ja – Stimmen: 2 Nein – Stimmen: 2 Enthaltung: 0

TOP 3: Verschiedenes – Berichte, Wünsche, Anregungen

1. Der OV Fröhlich schlägt vor, eine elektrisch betriebene Leinwand im hiesigen Sängerraum zu installieren und stellt diese Forderung zur Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Ja – Stimmen: 4 Nein – Stimmen: 0 Enthaltung: 0

Keine weiteren Wortmeldungen!

Ortsvorsteher Fröhlich schließt die Sitzung um 20.45 Uhr.

.....
Fröhlich (Ortsvorsteher)

.....
Schwarz (Schriftführer)