

Öffentliche Ortsbeiratssitzung im Stadtteil Adelshausen, Dorfgemeinschaftshaus

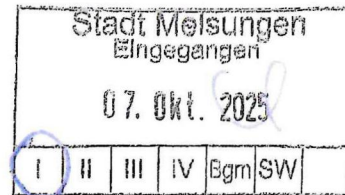
Protokoll Nr.: 04/ 2025

Datum: Mittwoch, 01. Oktober 2025

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 21.06 Uhr

Unterbrechungen: keine



Anwesende OB-Mitglieder:

- a) Stimmberechtigt:
Fröhlich, Wolfgang
Leck, Bernd
Leck, Alexander
Leukam, Max

- b) Nicht Stimmberechtigt:
Schwarz, Manfred

Nicht Anwesende OB-Mitglieder:

- a) Entschuldigt:
Gondermann, Antonia

- b) Nicht Entschuldigt:
-

gesetzliche Mitgliederzahl: 5

Verteiler per Mail:

- 1 x StVo.Vorst.
- 5 x Fraktionen StVo.Vers.
- 1 x Ortsvorsteher
- je 1 x Magistratsmitglieder
- 1 x Abt. II – Einladung MAG
- 1 x Homepage Stadt Melsungen
- je 1 x I/8, II, III, IV

Gäste: 5

Tagesordnung (TOP):

- 1 Mitteilungen des Ortsvorstehers
 - 2 Grundstückskauf „Todenhof“
 - 3 Bewirtschaftete städtische Feldwege
 - 4 Volkstrauertag
 - 5 Tag der Landschaftspflege
 - 6 Adelshäuser Winterweihnacht
 - 7 Bauvorhaben B.Braun in der „Hofecke“ (Nachtrag)
 - 8 Verschiedenes - Berichte, Wünsche, Anregungen
-

Ortsvorsteher Fröhlich begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder sowie die anwesenden Gäste zur OB-Sitzung im Gemeinschaftshaus Adelshausen.

Alle Mitglieder des Ortsbeirates Adelshausen und die Schriftführer wurden schriftlich zu der heutigen öffentlichen Ortsbeiratssitzung durch den Ortsvorsteher eingeladen. Tag, Uhrzeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung wurde den OB-Mitgliedern rechtzeitig bekannt gegeben. Außerdem wurde die öffentliche Ortsbeiratssitzung unter der Rubrik „Amtliche Bekanntmachungen“ in der Tageszeitung sowie im Aushang (Info-Kasten) bekannt gegeben. Gegen die ordnungsgemäße Tagesordnung und der Ladungsfrist werden keine Einwände erhoben. Der Ortsbeirat ist mit **vier** stimmberechtigten Mitgliedern beschlussfähig. Die Sitzung wird um **20.00 Uhr** eröffnet.

TOP 1: Mitteilungen des Ortsvorstehers

Bevor Ortsvorsteher Wolfgang Fröhlich offiziell mit der Berichterstattung beginnt, erinnert er in einer kurzen Rede an das ehemalige Ortsbeiratsmitglied Bernd Rauschenberg, welcher im letzten Monat plötzlich und unerwartet verstorben ist. Zu seinem Gedenken erheben sich alle Anwesenden von ihren Plätzen in Erinnerung an Bernd Rauschenberg.

Als Nachrücker im Ortsbeirat wurde Alexander Leck einstimmig nominiert; Alexander Leck hat die Berufung angenommen und ist ab sofort ordentliches Ortsbeiratsmitglied im Ortsbeirat Adelshausen.

1.1 Glasfaserausbau

Die Firma Goetel aus Göttingen hat mit einer Vertriebsoffensive Anfang 2025 begonnen. Laut Aussage von Götel werden zurzeit begonnene Bauprojekte fertiggestellt.

Im neuen Jahr werden weitere Beratungstermine angeboten, um die erforderliche Durchführungsquote zu erreichen.

1.2 Starkregenereignisse 2019 und 2023

Entwässerungsgraben oberhalb ehem. Bahntrasse wurde freigelegt. Kleine Restarbeiten sind in Absprache mit Herrn Schürholz und der Firma B.Braun noch zu erledigen.

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 08.05.2025.

Punkt ist z.T. noch offen

1.3 Hackschnitzelheizkraftwerk

Trotz Vorbehalte seitens des Ortsbeirates wird weiterhin sauberes Trinkwasser für Kühlzwecke genutzt. Eine Stellungnahme des Geschäftsführers Herrn Petroll liegt als E-Mail vom 09.09.2025 vor. Nach dieser deutlichen Stellungnahme ist eine Wasser-Entnahme aus dem nahen Fluss Fulda aus technischer und ökologischer Sicht nicht durchführbar.

Auch die versprochene Baumbepflanzung in Richtung Adelshausen ist noch nicht durchgeführt worden. Siehe Stellungnahme Bauamt vom 08.05.2025.

Punkt 2 ist noch offen

1.4 Instandsetzung Feldwege

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 08.05.2025.

Punkt ist z.T. noch offen

1.5 Friedhof

Barriere freier Weg auf die oberen Grabreihen ist fertiggestellt.
Mitarbeiter des städtischen Bauhofes sind seit einer Woche hier tätig und haben die Arbeiten bisher sehr ordentlich erledigt.

III

1.6 Dorfgemeinschaftshaus

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 15.08.2025.

Diese Punkte sind z.T. noch offen:

- > Grundwasser im alten Heizungskeller; erneut ist Wasser eingedrungen. Bauamt hat Abhilfe zugesagt.
- > Kameraüberwachung im hinteren Bereich DGH / Feuerwehr.

III

4. Bau-Abschnitt – Feuerwehr:

Bedarfs- und Entwicklungsplan liegt noch nicht vor.

1.7 Beachvolley-Ballplatz am DGH

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 15.08.2025.

Der Ortsbeirat empfiehlt dem TSV Adelshausen in 2026 noch einmal ein Anschreiben an die Stadt Melsungen zu stellen, um den Bedarf und die Notwendigkeit aus sportlicher Sicht zu erläutern. Vielleicht kann der eine oder andere Fördertopf in Anspruch genommen werden.

II
III

1.8 Zusätzliche Straßenleuchten in der Spangenberger Straße Punkt ist noch offen.

1.9 Verkehrsschau in Melsungen und den Stadtteilen

Das Protokoll der Verkehrsschau liegt dem Ortsbeirat noch nicht vor.

IV

1.10 Verkauf einer Teilfläche „Die großen Wiesen“

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 15.08.2025.

Die Stadt Melsungen verkauft die Fläche an die Firma Solupharm Pharmazeutische Erzeugnisse GmbH.

Hier werden demnächst Parkplätze für die Mitarbeiter entstehen.

III

Erneuter Hinweis durch den Ortsbeirat:

Hier gilt es im Besonderen zu beachten, dass die Spangenberger Straße – parallel zu den Parkflächen verlaufend – weiterhin als Fuß- und Radweg stark genutzt wird und damit die Verkehrssicherheit für die Nutzer gewahrt bleiben muss. Wunsch: Fahrradstraße

Das hier vorhandene Verkehrsschild für Radfahrer muss dem Radwegeverlauf R 12 Melsungen – Spangenberg angepasst werden. Keine Zufahrt in den Wiesenweg.

IV

1.11 Obstverkauf in Adelshausen

Interessierte sollen sich beim Ortsvorsteher melden.

Bis zum 31.10.2025 gehört das Obst auf den städtischen Liegenschaften den gemeldeten Bewerbern.

III

1.12 Kommunalwahl 2026

Im Frühjahr 2026 finden wieder Kommunalwahlen einschl. Ortsbeiratswahlen statt. OV Fröhlich stellt die Frage in den Raum, wer in diesem Gremium für seinen Ort mitarbeiten und mitgestalten möchte.

IV

1.13 Jugendparlament in Melsungen

Bewerber/-innen aus der Stadt und den Ortsteilen können sich bis zum 02.10.2025 melden. Danach läuft die Frist ab.

Die Wahlen zum Jugendparlament werden vom 13. Oktober bis 13. November 2025 durchgeführt.

IV

1.14 Deutschland singt und klingt

Am 3. Oktober findet eine zentrale Einheitsfeier in Saarbrücken statt.

Ausrichter in diesem Jahr ist das Bundesland Saarland.

Die Bundesbürger können 35 Jahre Deutsche Einheit und 36 Jahre Grenzöffnung (9. November) ebenfalls feiern.

Wir feiern mit!

Am 9. November findet für alle Bürger/-innen des Ortes eine kleine Feier im DGH statt. Nähere Infos werden zeitnah bekanntgegeben.

1.15 Aufbau einer WhatsApp-Gruppe

Die bestehende Dorf-App wird in Kürze abgeschaltet.

Für einen besseren Informationsfluss innerhalb der Dorfgemeinschaft regt der Ortsbeirat an, eine neue WhatsApp-Gruppe aufzubauen.

Der Administrator muss noch festgelegt werden.

Die Informationen sollen von „oben“ nach „unten“ fließen und keine Rück-Antworten zulassen.

IB

(nur
lg.)

TOP 2: Grundstückskauf „Todenhof“

Die Stadt Melsungen hat zum Erwerb des besagten Grundstückes nachverhandelt und sich auf einen Kaufpreis von 5.000,00 € geeinigt.

Beschlussfassung des Ortsbeirates:

Die Stadt Melsungen erwirbt das Grundstück in der Gemarkung Adelshausen. Flur4, Flurstück 28 zum Kaufpreis von 5.000 € von der Evangelischen Kirchengemeinde Adelshausen und wird damit Eigentümerin.

Der Ortsbeirat Adelshausen finanziert den Erwerb des Grundstückes aus dem Budget des Stadtteils Adelshausen.

III

II

Ergebnis der Abstimmung per Handzeichen:

Ja – Stimmen: 4

Nein – Stimmen: 0

Enthaltung: 0

TOP 3: Bewirtschaftete städtische Feldwege

In der Gemarkung Adelshausen „Stöckeland“, „Stöckebeete“ und „Hungerborn“ hat der Landwirt Wicke aus Mörshausen über viele Jahre hinweg diese drei Feldwege durch landwirtschaftliche Nutzung untergepflügt. Gemarkung Adelshausen, Flur 4, Flurstücke 100/0, 99/0 und 98/0.

Nach erfolgten Gesprächen mit dem Landwirt Christian Wicke und dem Bauamt Melsungen soll die Nutzung der Flächen über einen Pachtvertrag geregelt werden (analog dem Pachtvertrag aus 2019).

Beschlussfassung des Ortsbeirates:

Der Ortsbeirat stimmt einem Pachtvertrag über die Nutzung der o.a. drei Feldweg mit Christian Wicke zu.



Ergebnis der Abstimmung per Handzeichen:

Ja – Stimmen:	4
Nein – Stimmen:	0
Enthaltung:	0

TOP 4: Volkstrauertag

Die Weltlage ist alles andere als friedlich. Der staatliche Volkstrauertag dient zur Erinnerung an leidvoll Geschehenes und ist gleichzeitig ein Aufruf für Frieden und Freiheit.

Die Veranstaltung am Ehrenmal wurde in den vergangenen Jahren nur mäßig besucht. Es stellt sich die Frage, soll dieser Volkstrauertag weiterhin in bisheriger Form durchgeführt werden und wer hält die kurze Ansprache.

Beschlussfassung des Ortsbeirates:

Der Volkstrauertag am 16. November 2025 wird wie gewohnt durchgeführt.

Ergebnis der Abstimmung per Handzeichen:

Ja – Stimmen:	4
Nein – Stimmen:	0
Enthaltung:	0

TOP 5: Tag der Landschaftspflege

Der Tag der Landschaftspflege findet am Samstag, dem 18. Oktober 2025 statt. Schwerpunkt der Arbeiten sind im Vorfeld vom Ortsvorsteher Fröhlich und Herrn Erwin Eberhardt ermittelt und aufgelistet worden.

Einladungen erfolgen zeitnah; das Mittagessen wird noch organisiert.

Der Ortsbeirat bittet um eine rege Teilnahme einschließlich der Gäste aus dem Camp / Walkemühle.



TOP 6: Adelshäuser Winterweihnacht

Die Adelshäuser Winterweihnacht findet am Sonntag, dem 7. Dezember 2025 im / am Dorfgemeinschaftshaus statt.

Wie in den vergangenen Jahren wird dieser Tag gemeinsam mit dem TSV Adelshausen und dem Ortsbeirat gestaltet.

Alt und Jung aus Adelshausen sind herzlich eingeladen; die schriftlichen Einladungen werden rechtzeitig im Dorf verteilt.

Die interne Organisation muss noch geklärt werden.

TOP 7: Bauvorhaben B.Braun in der „Hofecke“

Bauleitplanung der Stadt Melsungen:

Die Stadtverordneten der Stadt Melsungen haben die Aufstellung der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes und den Bebauungsplan Nr. 29C „Auf den Pfeiffewiesen“ in ihrer StaVo-Sitzung bereits am 01. Juli 2025 verabschiedet.

Nun liegt der Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 29C „Auf den Pfeiffewiesen“ und der Flächennutzungsplan – 14. Änderung inkl. Anlagen für die frühzeitige Beteiligung gemäß §3 (1) und §4 (1) BauGB dem Ortsbeirat zur Kenntnisnahme vor.

Die Mitglieder des Ortsbeirates haben den Vorentwurf zur Kenntnis genommen und gemeinsam darüber beraten.

Beschlussfassung des Ortsbeirates:

Der Ortsbeirat hat zu dem vorliegenden Vorentwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes Nr. 29C „Auf den Pfeiffewiesen“ keine wesentlichen Einwände und stimmt mit der nachfolgenden Anmerkung diesem zu:

Der aktuell zur Nutzung freigegebene Privatweg zwischen „Aueweg“ und der Weg „Am Haidelspfad“ soll auch künftig folgenden Nutzern zur Begehung / Befahrung auf eigene Gefahr ermöglicht werden:

- > Elisabethpfad – gekennzeichnete Pilgerweg
- > Jakobsweg – gekennzeichnete Pilgerweg
- > Rad- und Wanderweg – einzige leicht befahrbare Verbindung zwischen Adelshausen und Malsfeld.

Ergebnis der Abstimmung per Handzeichen:

Ja – Stimmen:	4
Nein – Stimmen:	0
Enthaltung:	0

TOP 8: Verschiedenes: Berichte, Wünsche, Anregungen

Keine Wortmeldungen

Ortsvorsteher Fröhlich schließt die Sitzung um 21.06 Uhr.

.....
Fröhlich (Ortsvorsteher)

.....
Schwarz (Schriftführer)