Niederschrift

über die Sitzung des Ortsbeirats Günsterode
von Montag, dem 02.11.2026

Beginn: 19.35 Uhr

Stadt Melsungen
Eingegangen
09. Nov. 2026
1 | 2 | 3 | Bgm | SW

Ende: 20.55 Uhr

Anwesend:

Stimmberechtigt:

Ortsvorsteher	Heinemann, Stefan
OBR-Mitglieder	Beck, Gabriele
	Gottwald, Timo

Nicht stimmberechtigt:

Stadtverordneter	Rauschenberg, Jan
Schriftführerin	Kühlborn, Maike

Abwesend:

Stellv. Ortsvorsteher	Lohmann, Timo
OBR-Mitglied	Rauschenberg, Katrin

Verteiler:
1 x Stadtverordnetenvorsteher
5 x Fraktionen StVo.Vers.
1 x Ortsvorsteher*in
6 x Magistrat
1 x Fachbereich 1 - Einladung MAG
1 x Homepage Stadt Melsungen
je 1 x Fachbereich 1, 2, 3

Die Mitglieder des Ortsbeirates Günsterode sind durch die Einladung per Mail vom 21.10.2026 für Montag, den 02.11.2026, 19.30 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekannt gegeben worden. Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben werden. Der Ortsbeirat ist nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig. Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.

TAGESORDNUNG:

1. Bericht des Ortsvorstehers
2. Seniorenveranstaltung Mehrkosten (Beschluss, Budget)
3. Renaturierung Ohebach
   (Flurstück 77/1, Flur 5, Gemarkung Günsterode, Gemeinde Melsungen)
4. Parkflächen Sinselbachstraße
5. Bericht Stadtverordneter
6. Reinigung Fußboden DGH
7. Neugestaltung Ehrenmal Friedhof
8. Stand Lüftungsanlage DGH
9. Verschiedenes – Berichte, Wünsche, Anregungen

Zu TOP 1
Bericht des Ortsvorstehers

Der Ortsbeirat nimmt Folgendes zur Kenntnis:

Rückmeldung der Stadt Melsungen:

- Für die Reinigung der Sandflächen auf dem Spielplatz wurde bereits ein Angebot der Firma Sandmaster eingeholt. Ein Angebot für die Fallschutzmatten soll noch eingeholt werden. b.R
- Die Mäharbeiten am Notausgang des DGHs wurden in den regelmäßigen Mähplan aufgenommen.
- FB3 Ein Angebot zur Erneuerung des Zaunes am Sinselbach und zur Pforte wird eingeholt. Der Bedarf eines Zaunes am Bolzplatz wird noch geprüft. b.R
- FB3 Die Teppiche und der Rost für den Eingangsbereich des DGHs wurden angeschafft.Im Umlaufbeschluss: 5 dafür. Beschluss Sitzung: **3** dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen
- FB3 Die Bepflanzung der Blumenkästen in den Ortseingangschild erfolgt ab 2027 wieder durch die Stadt.
- Das Baumloch in der Laudenbachstraße wird im Frühling bepflanzt.
- Die Bäume am Hochbehälter sollen im nächsten Jahr in Zusammenhang mit der Verkehrssicherheitsmaßnahme geschnitten werden.
- Die Möbel vor dem Jugendraum wurden abgeholt.
- Eine Wildkamera aufgrund der Grabungen am Friedhof ist nicht von Bedarf.
- FB 2 Die Geschwindigkeitsreduzierung auf Höhe der Bushaltestelle ist noch in Prüfung. Die Verkehrsmessung vom 31.08.-31.09.2026 ergab, dass 8.888 Fahrzeuge mit einer Durchschnittsgeschwindigkeit von 55 km/h durch Günsterode fuhren. Ein Blitzer kommt bei dieser Geschwindigkeit nicht in Frage.
- Laut Rückmeldung der DB Regio halten die Busse auf dem Dorfplatz. Der Ortsbeirat bittet dies nochmal zu prüfen, da nach mehreren Angaben dies nicht der Fall sei.

Informationen:

- Die Preise für den Wohnmobilstellplatz wurden zum 01.10.2026 erhöht.
- Am 26.11.2026 findet ab Höhe Kaltenbach von 09:30 Uhr bis 15:00 Uhr eine Bewegungsjagd statt.
- Im Ausländerbeirat ist Herr Kunutsi für Herrn Ekinci nachgerückt, nachdem dieser sein Amt niedergelegt hat.

Zu TOP 2
Seniorenveranstaltung Mehrkosten (Beschluss, Budget)

FB2/1 Für den Seniorennachmittag am 18.10.2026 sind Mehrkosten entstanden.
Diese sollen über das Ortsbeirat Budget bezahlt werden.

3 dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

Zu TOP 3
Renaturierung Ohebach
(Flurstück 77/1, Flur 5, Gemarkung Günsterode, Gemeinde Melsungen)

Die Untere Naturschutzbehörde plant eine Renaturierung des Ohebachs. Das könnte allerdings für die ansässige Forellenzucht problematisch werden, da das Wasser dann nicht mehr so sauber wäre. Aus Sicht des Ortsbeirats sollte dem Projekt nicht weiter nachgegangen werden.

Zu TOP 4
Parkflächen Sinselbachstraße

Nachdem die Besitzverhältnisse in der Sinselbachstraße geklärt wurden, soll der Ortsbeirat die Notwendigkeit von Parkplätzen entscheiden. Laut dem Ordnungsamtsleiter Herr Werner besteht kein Handlungsbedarf. Nach Rücksprache mit dem Bauamt fallen für 2 Parkplätze mit einer Gesamtparkfläche von 20m² Kosten in Höhe von ca. 3.500€ an.
Nach einer ausgedehnten, hitzigen Diskussion der Gäste bittet der Ortsbeirat auf Anfrage zu klären, ob sich neben dem Grundstück Sinselbachstraße 11 eine 2. Einfahrt befindet. Außerdem soll geprüft werden, ob es sich bei der dargestellten Fläche in Anlage 1 Am Heckchen um eine städtische Fläche handelt, um gegebenenfalls dort Parkplätze zu errichten. Ebenfalls soll die Fläche gegenüber von Sinselbachstraße 11/13 geprüft werden. b.R FB3

Zu TOP 5
Bericht Stadtverordneter

Die Stadtverordnetenversammlung findet am 03.11.2026 in Kirchhof statt.
Das Protokoll kann unter folgendem Link eingesehen werden:
https://www.melsungen.de/events/stadtverordnetenversammlung-58/
Themen der Stadtverordnetenversammlung sind unter anderem die Einbringung des Haushaltes und die Vorstellung der neuen Beauftragten für die Belange von Menschen mit Beeinträchtigung, Frau Grunewald.

Zu TOP 6
Reinigung Fußboden DGH

Nach einer kurzen Besichtigung der gereinigten Testfläche erklärt der Ortsvorsteher, dass der Fußboden des Dorfgemeinschaftshauses professionell gereinigt werden soll. Die Firma Schöner Wohnen kann eine solche Reinigung für ca. 3.700€ durchführen. Das DGH muss dafür 7 Tage geschlossen bleiben. Der Zeitraum vom 18.01.-24.1.2027 kommt dafür in Frage. FB3

3 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

Zu TOP 7
Neugestaltung Ehrenmal Friedhof

FB3 Die Bäume am Ehrenmal sollen noch in 2026 gefällt werden. Im Frühjahr 2027 beginnt die Planung der Neugestaltung der Fläche. Bis dahin bittet der Ortsvorsteher, einige Ideen zur Gestaltung zu sammeln. Gerne können auch die Günsteröder Ideen einbringen.

Zu TOP 8
Stand Lüftungsanlage DGH

Die Lüftungsanlage im DGH wurde bei der ersten Grobplanung mit 70.000€ geschätzt. Bei der genaueren Planung fallen die Kosten auf ca. 145.000€. Die Überschreitung der ersten FB3 Grobplanung erklärt sich daraus, dass in dieser keine Klimatisierung berücksichtigt wurde. Der Überschuss in Höhe von 75.000€ müsste aus dem Ortsbeirat Budget bezahlt werden.

Zu TOP 9
Verschiedenes – Berichte, Wünsche, Anregungen

- Der Ortsvorsteher erklärt, dass der Tag der Landschaftspflege aus terminlichen Gründen in 2026 nicht stattfand.
- Die Grasfläche am Lindenberg wird derzeit unregelmäßig gemäht.
  Der Lindenberg sollte ca. alle 2 Monate gemäht werden.
  Außerdem wird kein Laub gerecht, so dass das Laub auf den angrenzenden FB3 Grundstücken und dem Gehweg zur Kirche landet. Dieser Bereich muss verkehrssicher gehalten werden, damit die Mitbürger unfallfrei zur Kiche gelangen. b.R
  Auf Anfrage, ob die Bäume reduziert werden können, gibt der Ortsvorsteher die Rückmeldung, dass die Bäume jährlich geprüft werden und alle noch in gutem Zustand sind. Zudem bittet der Ortsbeirat, auch den Baum am Heckchen (Anlage 2)auf die Sicherheit zu prüfen.
- Aus der Runde der Besucher kam die Anfrage auf Prüfung, ob eine Genehmigung für die Entsorgung von Erdaushub vorliegt. Das Grundstück im Flurstück 11, FB3 (Anlage 3), wo der Erdaushub abgelagert wurde, ist angeblich verpachtet. Der b.R
  Ortsbeirat bittet die Stadt, die Anfrage zu prüfen, ob eine Genehmigung der Ablagerung und für die Fläche ein Pachtvertrag vorliegt.
- Die AST-Verbindung nach Hessisch Lichtenau kann nicht umgesetzt werden, da FB2 Melsungen die Kosten nicht alleine tragen kann, und die Stadt Hessisch Lichtenau nicht die Mittel hat. Hier sollte geprüft werden, ob es noch eine andere Möglichkeit gibt.
- Die Firma Goetel wird alle bisherigen Verträge fortführen, allerdings keine neuen Projekte anfangen.
- An der Ausfahrt Sinselbachstraße auf die Hauptstraße ist die Sicht auf den Straßenverkehr durch die hohen Büsche auf dem anliegenden Privatgrundstück FB2 deutlich eingeschränkt. Der Ortsbeirat bittet auf Anfrage der Anwohner, die b.R
  Verkehrssicherheit zu prüfen und den Eigentümer zu informieren. Außerdem wird

das Ordnungsamt gebeten, mit Hessen Mobil die Ausfahren im Bereich Spelzbach und Sinselbachstraße auf die Hauptstraße zu prüfen. Bei beiden Grundstücken handelt es sich um Privatgrundstücke, wo durch die Hecken die Sicht auf den Verkehr der Hauptstraße nicht richtig einsehbar ist.

Maike Kühlborn
Schriftführerin

Stefan Heinemann
Ortsvorsteher

Anlage

zu TOP 4 (Anlage 1)



zu TOP 9 (Anlage 2)



zu TOP 9 (Anlage 3)

