

## **Protokoll über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 24. Oktober 2018**

im / in **Melsungen**

Beginn: **19.00 Uhr**

Ende: **20.20 Uhr**

Unterbrechung:

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 53 bis 56 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse mit den laufenden Nummern 1 bis 9 (in Worten: neun).  
(gesetzliche) Mitgliederzahl: 37

### **ANWESEND:**

#### **a) stimmberechtigt**

- |                                              |                              |                              |
|----------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 1. StVO-Vorsteher Riedemann, Timo            | 13. StVO Viereck, Marion     | 25. StVO Dr. Alter, Berthold |
| 2. StVO Wagner, Volker                       | 14. StVO Weigand, Nils       | 26. StVO Rößler, Christiane  |
| 3. StVO Hoppe, Sven                          | 15. StVO Dr. Schnell, Ulrike | 27. StVO Braun, Holger       |
| 4. StVO Wagner, Michael                      | 16. StVO Orlik, Simone       | 28. StVO Tollhopf, Ina-Beate |
| 5. StVO Hohmann, Peter                       | 17. StVO Kühn, Lars          |                              |
| 6. StVO Rauschenberg, Jan                    | 18. StVO Dr. Bühler, Michael |                              |
| 7. StVO Börner, Ralf                         | 19. StVO Mathes, Ingeborg    |                              |
| 8. StVO Hepke, Rainer                        | 20. StVO Sippel, Stefan      |                              |
| 9. StVO Hartung, Holger                      | 21. StVO Kothe, Phil         |                              |
| 10. StVO Berg, Helmut                        | 22. StVO Born, Julius        |                              |
| 11. StVO Fastenrath, Joost                   | 23. StVO Ludolph, Gerhard    |                              |
| 12. StVO Prof. Dr. h. c. Braun, Ludwig Georg | 24. StVO Bärthel, Klaus      |                              |

#### **b) nicht stimmberechtigt**

- |                                   |                                           |
|-----------------------------------|-------------------------------------------|
| 1. Bürgermeister Boucsein, Markus | 5. Stadträtin Dr. Mahler-Heckmann, Renate |
| 2. Erste Stadträtin Hund, Ulrike  | 6. Stadtrat Gille, Martin                 |
| 3. Stadtrat Schüßler, Olaf        | 7. Schriftführer Garde, Thomas            |
| 4. Stadtrat Schiffner, Claus      | 8. Stellv. Schriftführer Will, Matthias   |

### **NICHT ANWESEND:**

- |                            |                          |                                       |
|----------------------------|--------------------------|---------------------------------------|
| 1. StVO Schmoll, Günther   | 5. StVO Bachmann, Martin | 9. StVO Bockskopf, Hellen             |
| 2. StVO Özkan, Ertan       | 6. StVO Niebeling, Ralf  | 10. Stadträtin Braun-Lüdicke, Barbara |
| 3. StVO Kuge, Martin       | 7. StVO Dr. Rauch, Petra |                                       |
| 4. StVO Hiebenthal, Günter | 8. StVO Witzel, Stefan   |                                       |

Die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung sind durch Einladung vom 09.10.2018 auf Mittwoch, den 24.10.2018, 19.00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Der Stadtverordnetenvorsteher stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen Form und Frist der Einladung keine Einwendungen erhoben werden.

Die Stadtverordnetenversammlung ist nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.

Der Stadtverordnetenvorsteher informiert darüber, dass zu Tagesordnungspunkt 1 - *Aktuelle Fragestunde* - keine Anfragen eingereicht worden seien.

Des Weiteren teilt er mit, dass Tagesordnungspunkt 3 - *Ortsbausatzung der Stadt Melsungen über die Gestaltung und Unterhaltung baulicher Anlagen im historischen Stadtkern der Stadt Melsungen* - in der heutigen Sitzung nicht behandelt werde, weil die Angelegenheit zunächst erneut in den Fraktionen beraten werden solle.

## **T A G E S O R D N U N G**

1. Aktuelle Fragestunde
2. Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung für das Rechnungsjahr 2019
3. Ortsbausatzung der Stadt Melsungen über die Gestaltung und Unterhaltung baulicher Anlagen im historischen Stadtkern der Stadt Melsungen
4. Bauleitplanung der Stadt Melsungen;  
5. Änderung des Flächennutzungsplanes  
Aufhebungsbeschluss
5. Bauleitplanung der Stadt Melsungen;  
Bebauungsplan Nr. 106 „Auf dem Heidenwege“;  
Kernstadt – Aufstellungsbeschluss
6. Antrag der FDP-Fraktion vom 08.09.2018 betr. „Sauberes Melsungen“
7. Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von FDP und SPD vom 08.09.2018 betr. „Gründung einer gGmbH als Trägergesellschaft für Nachmittagsbetreuung“
8. Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD und FDP vom 20.09.2018 betr. „Wohnungsanmietung für U3-Betreuung Röhrenfurth“
9. Antrag der FWG-Fraktion vom 06.10.2018 betr. „Errichtung eines Mehrfamilienhauses im Rahmen des Sozialen Wohnungsbaues durch die Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Melsungen mbH“

## **Zu TOP 1 Aktuelle Fragestunde**

Ohne Beratung, weil keine Anfragen vorliegen.

Vor Eintritt in die weitere Tagesordnung erhalten der Vorsitzende des Ausschusses für Umwelt, Energie und digitale Infrastruktur, Herr Jan Rauschenberg, der Vorsitzende des Ausschusses für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr, Herr Prof. Dr. h. c. Ludwig Georg Braun, die stellvertretende Vorsitzende des Ausschusses für Soziales, Jugend, Senioren, Kultur, Migration und Sport, Frau Ingeborg Mathes, sowie der Vorsitzende des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen, Herr Volker Wagner, Gelegenheit, über die Beratungsergebnisse der Ausschüsse zu berichten.

## **Zu TOP 2 Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung für das Rechnungsjahr 2019**

*Die Stadtverordnetenversammlung nimmt die Einbringungsrede mit allen wesentlichen Aussagen zur Kenntnis.*

*Der vom Magistrat festgestellte Entwurf der Haushaltssatzung für das Rechnungsjahr 2019 wird zunächst an den Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen zur Beratung überwiesen.*

**28** dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

## **Zu TOP 3 Ortsbausatzung der Stadt Melsungen über die Gestaltung und Unterhaltung baulicher Anlagen im historischen Stadtkern der Stadt Melsungen**

Ohne Beratung und Beschlussfassung, weil der Satzungsentwurf zunächst erneut in den Fraktionen behandelt werden soll.

**Zu TOP 4**  
**Bauleitplanung der Stadt Melsungen;**  
**5. Änderung des Flächennutzungsplanes**  
**Aufhebungsbeschluss**

Ohne Aussprache fasst die Stadtverordnetenversammlung folgenden Beschluss:

*Von den vorgebrachten Anregungen, erstellt in einer Zusammenstellung, nimmt die Stadtverordnetenversammlung Kenntnis, fasst die entsprechenden Beschlüsse zu den einzelnen Punkten sowie den Aufhebungsbeschluss für die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes.*

*Die Verwaltung wird beauftragt, diesem Beschluss ortsüblich bekannt zu machen.*

**28** dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

**Zu TOP 5**  
**Bauleitplanung der Stadt Melsungen;**  
**Bebauungsplan Nr. 106 „Auf dem Heidenwege“;**  
**Kernstadt – Aufstellungsbeschluss**

Auch zu dieser Bauleitplanung wird der Empfehlung des Magistrates einstimmig gefolgt:

*Für die Grundstücke in der Gemarkung Melsungen, Flur 29, Flurstücke 20/10 - 20/13, 22/7 - 22/10, 25/1 (Teilfläche), 25/2 (Teilfläche), 25/3 (Teilfläche), 25/4 - 25/11 sowie 65/21 (Verkehrsfläche teilw.) soll ein neuer Bebauungsplan aufgestellt werden.*

*Der rechtsverbindliche Flächennutzungsplan soll nicht geändert werden. Die dort vorgegebene Nutzungsart soll entsprechend in den Bebauungsplan übernommen werden.*

*Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung Nr. 106 „Auf dem Heidenwege“.*

**28** dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

## **Zu TOP 6**

### **Antrag der FDP-Fraktion vom 08.09.2018 betr. „Sauberes Melsungen“**

Nach Begründung des Antrages durch Fraktionsvorsitzenden Joost Fastenrath und Diskussionsbeiträgen von Christiane Rößler für Bündnis 90/Die Grünen und Volker Wagner für die SPD stimmt die Stadtverordnetenversammlung dem im Ausschuss für Umwelt, Energie und digitale Infrastruktur wie folgt modifizierten Beschlussentwurf zu:

*Der Magistrat wird aufgefordert, einen Maßnahmenkatalog zur Sauberhaltung der Stadt zu erarbeiten und die Zuständigkeiten zu klären.*

**28** dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

## **Zu TOP 7**

### **Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von FDP und SPD vom 08.09.2018 betr. „Gründung einer gGmbH als Trägergesellschaft für Nachmittagsbetreuung“**

Zu Beginn dieses Tagesordnungspunktes bittet Stadtverordnetenvorsteher Timo Riedemann seinen Stellvertreter Nils Weigand, vorübergehend die Sitzungsleitung zu übernehmen, weil er zu den Tagesordnungspunkten 7 und 8 für seine Fraktion sprechen wolle.

Danach begründen Timo Riedemann für die SPD und Simone Orlik für die FDP den gemeinsamen Antrag. Nach weiteren Diskussionsbeiträgen stimmen schließlich alle Stadtverordneten dem in den Ausschussberatungen wie folgt modifizierten Beschlussentwurf einhellig zu:

*Die Stadtverordnetenversammlung bittet den Magistrat, noch im Jahr 2018 eine gemeinnützige GmbH als Vorratsgesellschaft für die Trägerschaft der Nachmittagsbetreuung an den Melsunger Schulen zu gründen.*

*Der Magistrat wird gebeten, darauf hinzuwirken, dass sich der Schwalm-Eder-Kreis an der zu gründenden gemeinnützigen GmbH nach Möglichkeit mit 50 % der Gesellschafteranteile beteiligt.*

**28** dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

## **Zu TOP 8**

### **Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD und FDP vom 20.09.2018 betr. „Wohnungsanmietung für U3-Betreuung Röhrenfurth“**

Auch diesen gemeinsamen Antrag begründet Timo Riedemann. An der weiteren Aussprache beteiligt sich u. a. der Bürgermeister. Schließlich findet der Antrag die einhellige Zustimmung des Plenums:

*Der Magistrat wird beauftragt:*

- 1. Während der Dauer der Baumaßnahme für die Erweiterung des Kindergartens in Röhrenfurth als Übergangslösung eine Wohnung für die U3-Betreuung anzumieten.*
- 2. Zwei weitere Betreuungskräfte/ErzieherInnen einzustellen, möglichst mit Erfahrung in der U3-Betreuung, die im Nachgang das Personal im Kindergarten Röhrenfurth unterstützen können.*

**28** dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen.

## **Zu TOP 9**

### **Antrag der FWG-Fraktion vom 06.10.2018 betr. „Errichtung eines Mehrfamilienhauses im Rahmen des Sozialen Wohnungsbaues durch die Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Melsungen mbH“**

Zunächst erläutert Gerhard Ludolph die mit diesem Antrag von seiner Fraktion verfolgte Intention. Danach führt er aus, dass seine Fraktion unter Berücksichtigung des bereits in die Wege geleiteten Projekts der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Melsungen mbH den Antrag zurückziehe, er jedoch gleichzeitig den Geschäftsführer der Gesellschaft, Herrn Thomas Garde, bitte, das Projekt der Stadtverordnetenversammlung vorzustellen.

Dieser Vorschlag findet die einhellige Zustimmung des Plenums, woraufhin Geschäftsführer Garde das Neubauprojekt skizziert und ergänzend noch einige Kennzahlen zur Vermögens- und Kapitalstruktur der Wohnungsbaugesellschaft vorträgt.

Timo Riedemann  
Stadtverordnetenvorsteher

Thomas Garde  
Leiter Haupt- und Personalamt