

PROTOKOLL

über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen am Donnerstag, dem 17. Oktober 2019, im Dienstleistungszentrum

Beginn: 18.00 Uhr

Ende: 19.15 Uhr

Anwesend:

Ausschussvorsitzender
für Ausschussmitglied Kuge, Martin
Ausschussmitglied
für Ausschussmitglied Kühn, Lars
für Ausschussmitglied Bärthel, Klaus
für Ausschussmitglied Rößler, Christiane

Wagner, Volker
Berg, Helmut
Fastenrath, Joost (*ab TOP 246*)
Mathes, Ingeborg
Witzel, Stefan
Bockskopf, Hellen

Außerdem anwesend:

Bürgermeister
Stadtrat
Stadtrat
Stellv. Leiter Haupt- und Personalamt

Leiter Ordnungsamt
Sprecher Jugendparlament

Boucsein, Markus
Schübler, Olaf
Gille, Martin
Will, Matthias
-zugleich als Protokollführer-
Werner, Frank
Albrecht, Bruno

Nicht anwesend:

Ausschussmitglied
Ausschussmitglied
Ausschussmitglied
Ausschussmitglied
Ausschussmitglied
Ausschussmitglied

Kuge, Martin
Börner, Ralf
Weigand, Nils
Kühn, Lars
Bärthel, Klaus
Rößler, Christiane

Die Mitglieder des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen sind durch Einladung vom 08.10.2019 auf Donnerstag, den 17.10.2019, 18.00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen Form und Frist der Einladung keine Einwendungen erhoben werden. Der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen ist nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Die Tagesordnung wird mit einstimmigem Beschluss um den Punkt „*Ärzte- und Gesundheitszentrum Melsungen – Bereitstellung von Projektmitteln*“ erweitert.

Tagesordnung

245. Grundstückserwerb für ein Neubaugebiet im Stadtteil Röhrenfurth im Bereich Vierbuchenstraße / Ostwaldstraße
246. Innovativer Stadtverkehr Melsungen; Bereitstellung von Haushaltsmitteln
247. Innovativer Stadtverkehr Melsungen; Abschluss eines Verkehrsvertrages
248. Kostenlose Nutzung des öffentlichen Nahverkehrs (ÖPNV) in Melsungen
249. Parkgebühren in der Melsunger Innenstadt;
II. Nachtrag der Parkgebührenordnung
250. I. Änderung der Friedhofsordnung und der Gebührenordnung zur Friedhofsordnung der Stadt Melsungen
251. Wettbewerb „Blühende Gärten für Insekten“; Wettbewerbsausschreibung
252. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 27.09.2019 betr.
„E-Fahrzeuge oder Hybridfahrzeuge für den städtischen Fuhrpark“
253. Ärzte- und Gesundheitszentrum Melsungen – Bereitstellung von Projektmitteln
254. Aktuelles – Berichte, Wünsche, Anregungen

Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.

Zu TOP 245

Grundstückserwerb für ein Neubaugebiet im Stadtteil Röhrenfurth im Bereich Vierbuchenstraße/Ostwaldstraße

Der Stadtverordnetenversammlung wird einvernehmlich empfohlen, den nachfolgenden Beschluss zu fassen:

Für ein Neubaugebiet im Stadtteil Röhrenfurth ist ein notarielles Kaufangebot mit Frau Birgit Bettenhausen-Blumenstein, Röhrenfurth, über das Grundstück Gemarkung Röhrenfurth, Flur 2, Flurstück 98/32, befristet bis 31.08.2021, abzuschließen. Der Kaufpreis be-

trägt insgesamt € 150.000,00 zuzüglich Nebenkosten. Die Finanzierung des Neubaugebietes soll nach dem „Schwarzenberger Modell“ erfolgen. Das Kaufangebot ist anzunehmen, sobald 80 % der Baugrundstücke vergeben sind.

Frau Bettenhausen-Blumenstein wird ein Auswahlrecht an zwei Baugrundstücken zugestanden. Die Stadt wird diese an zwei von ihr noch zu benennende Käufer veräußern. Die Zahlung des Grundstückskaufpreises soll in drei Raten zu je 50.000,00 € in den Jahren 2020, 2021 und 2022 erfolgen. Die Kosten des Vertrages und seiner Durchführung trägt die Stadt Melsungen.

5 dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

Zu TOP 246

Innovativer Stadtverkehr Melsungen; Bereitstellung von Haushaltsmitteln

Der Bürgermeister gibt zu Beginn der Beratungen einen Überblick über den sehr lang andauernden Zeitraum zur Initiierung eines innovativen Stadtverkehrs in Melsungen. Den Abschluss dieses Projektes bildet der unter dem nächsten Tagesordnungspunkt zur Beschlussfassung vorliegende Verkehrsvertrag, der am 22.10.2019 abgeschlossen werden sollte, um ihn am nächsten Tag dem Regierungspräsidium Kassel als Genehmigungsbehörde zuzuleiten. Sollte eine Ablehnung des Vertragswerkes im Stadtparlament erfolgen, würde zum Ablauf des bisherigen ÖPNV-Fahrplans des Stadtbusverkehrs in Melsungen Mitte Dezember 2019 weder der bisherige Linienverkehr noch ein innovativer Stadtverkehr umgesetzt werden können.

Im Idealfall werden nach Darstellung des Bürgermeisters durch Zuwendungen Dritter sowie Gebühreneinnahmen durch den Verkauf von Fahrkarten die zur Beschlussfassung anstehenden Ausgaben in Höhe von jeweils 350.000,00 Euro für die Haushaltsjahre 2020 bis 2025 teilweise refinanziert.

Der Stadtverordnetenversammlung wird empfohlen, Folgendes zu beschließen:

Der Bereitstellung von jeweils 350.000 € für die Haushaltsjahre 2020-2025 zur Einführung eines neuen Innovativen Stadtverkehrs wird zugestimmt.

6 dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

Zu TOP 247

Innovativer Stadtverkehr Melsungen; Abschluss eines Verkehrsvertrages

Der zur Beschlussempfehlung vorliegende Verkehrsvertrag umfasst eine Betriebslaufzeit von sechs Jahren und lässt formal eine ordentliche Kündigung nicht zu.

Der Bürgermeister führt auf Nachfrage mehrerer Ausschussmitglieder aus, dass mit dem Vertragspartner Einvernehmen bestehe, in einem Worstcase-Zenario die vertragliche Vereinbarung auch während der Laufzeit einvernehmlich zu beenden. Er schlägt in diesem Zusammenhang vor, neben dem Verkehrsvertrag einen „Letter of Intent“ mit den Vertragspartnern zu unterzeichnen, der eine Ausstiegsklausel während der sechsjährigen Vertragslaufzeit umfasst. Dieser Vorschlag findet die einhellige Zustimmung des Ausschusses.

Zum Abschluss der Beratungen bittet der Vorsitzende den Bürgermeister, zur Beschlussfassung in der Stadtverordnetenversammlung am 22.10.2019 einen Bericht über das Ergebnis der Plausibilitätsprüfung des Kostenvergleichs zwischen dem vorgesehenen innovativen Stadtverkehr und einem AST-Verkehr in Melsungen zu geben.

Danach wird der Stadtverordnetenversammlung einstimmig die nachfolgende Beschlussempfehlung gegeben:

Dem Abschluss des in der Anlage beigefügten Verkehrsvertrages wird zugestimmt.

6 dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

Zu TOP 248

Kostenlose Nutzung des öffentlichen Nahverkehrs (ÖPNV) in Melsungen

Anlässlich der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr am 15.10.2019 wurde vereinbart, den Antrag zurückzustellen.

Der Vorsitzende führt hierzu weiter aus, dass die Fraktionen in der Zwischenzeit gebeten werden, ihre Meinungsbildung bis zur nächsten Terminierung des Tagesordnungspunktes abzuschließen.

Zu TOP 249

Parkgebühren in der Melsunger Innenstadt; III. Nachtrag der Parkgebührenordnung

Der Vorsitzende bittet zunächst die Vertreter der Fraktionen um ihr Statement bezüglich der Anpassung der Parkgebührenordnung. Es wird deutlich, dass die einzelnen Fraktionen sehr unterschiedliche Auffassungen dazu haben.

Nach Abschluss der Beratungen wird der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussempfehlung gegeben:

Ab 01.01.2020 beträgt die Parkgebühr 0,50 Euro je angefangene 30 Minuten und 8,00 Euro für einen Tagesparkschein montags bis freitags.

4 dafür, **0** dagegen, **2** Enthaltungen (FDP- und FWG-Fraktion)

Die Jahresparkgebühr für Berufstätige in der historischen Altstadt wird ab dem 01.01.2020 auf 240,00 Euro festgesetzt.

4 dafür, **1** dagegen (1 Mitglied SPD-Fraktion), **1** Enthaltung (CDU-Fraktion)

Unter Berücksichtigung der vorgenannten Abstimmungsergebnisse wird der Stadtverordnetenversammlung empfohlen, den als Anlage beigefügten III. Nachtrag zur Parkgebührenordnung als Satzung zu beschließen.

Rechtzeitig vor dem 01.01.2022 ist zu prüfen, ob eine weitere Erhöhung der Parkgebühren zum Tragen kommen soll.

Dem Magistrat wird empfohlen, analog der Verfahrensweise einer Vielzahl von Arbeitgebern in der historischen Innenstadt, den betroffenen städtischen Bediensteten einen angemessenen Zuschuss zum Erwerb des Jahresparkscheins zu gewähren.

6 dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

Zu TOP 250

I. Änderung der Friedhofsordnung und der Gebührenordnung zur Friedhofsordnung der Stadt Melsungen

Nach einer kurzen Aussprache wird unter Berücksichtigung des Beratungsergebnisses der Friedhofscommission der Stadtverordnetenversammlung empfohlen, den nachfolgenden Beschluss zu fassen:

Der I. Nachtrag der Änderung der Friedhofsordnung der Stadt Melsungen (Friedhofssatzung) und der I. Nachtrag der Gebührenordnung zur Friedhofsordnung der Stadt Melsungen (Friedhofsgebührensatzung) werden in der vorliegenden Form, wie aus der Anlage ersichtlich, beschlossen.

6 dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

Zu TOP 251

Wettbewerb „Blühende Gärten für Insekten“; Wettbewerbsausschreibung

Der Ausschuss für Umwelt, Energie und digitale Infrastruktur hat sich am 16.10.2019 mit dem Sachverhalt befasst und zu Punkt 6 – Wettbewerbsgremium – eine Reduzierung der Jurymitglieder empfohlen.

Nach Abschluss der Beratung wird der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussempfehlung gegeben:

Der vorliegende Entwurf einer Wettbewerbsausschreibung „Blühende Gärten für Insekten“ wird als durchzuführender Wettbewerb im Jahr 2020 beschlossen.

Ziffer 6 – Wettbewerbsgremium – wird wie folgt geändert:

Jury bestehend aus

*1 Vertreter*1Vertreterin des Magistrates*

*1 Vertreter*1 Vertreterin der Umweltverbände BUND oder NABU*

*1 Vertreter*1 Vertreterin des Bauamtes / Grünflächen*

*1 Vertreter*1 Vertreterin des Imkervereins Melsungen e. V.*

6 dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

Zu TOP 252

Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 27.09.2019 betr. „E-Fahrzeuge oder Hybridfahrzeuge für den städtischen Fuhrpark“

Der Antrag wurde anlässlich der letzten Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Energie und digitale Infrastruktur zurückgezogen, da die Stadtverordnetenversammlung am 13.07.2016 in dieser Angelegenheit bereits einen Beschluss gefasst hat.

Zu TOP 253

Ärzte- und Gesundheitszentrum Melsungen – Bereitstellung von Projektmitteln

Der Vorsitzende gibt zunächst einen Bericht zu dem Beratungsergebnis dieses Tagesordnungspunktes anlässlich der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr am 15.10.2019.

Entgegen der Protokollierung dieser Ausschusssitzung sollten bereits im Haushaltsjahr 2019 durch die Stadtverordnetenversammlung 50.000,00 Euro für die Grundlagenermittlung und Erstellung einer Versorgungsanalyse durch ein Beratungsunternehmen und 120.000,00 Euro zur Finanzierung der Projektentwicklungsphase als Verpflichtungsermächtigung für das Haushaltsjahr 2020 bereitgestellt werden.

Sollten die Untersuchungen zu einem positiven Ergebnis führen, kann das vorliegende Nutzungskonzept an die neu gegründete Trägergesellschaft des Ärzte- und Gesundheitszentrums Melsungen verkauft werden.

Der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung die Tagesordnung am 22.10.2019 um den in Rede stehenden Tagesordnungspunkt zu ergänzen und folgenden Beschluss zu fassen:

Im laufenden Haushaltsjahr werden 50.000,00 Euro für die Beauftragung eines Beratungsunternehmens zum Zwecke der Grundlagenermittlung und Erstellung einer Versorgungsanalyse für ein Nutzungskonzept eines Ärzte- und Gesundheitszentrums in Melsungen bereitgestellt.

Zur Finanzierung der Projektentwicklungsphase wird für das Rechnungsjahr 2020 eine Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 120.000,00 Euro beschlossen.

6 dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

Zu TOP 254

Aktuelles – Berichte, Wünsche, Anregungen

Ohne Beschlussfassung.

Volker Wagner
Vorsitzender

Matthias Will
Stellv. Leiter Haupt- und Personalamt

Anlagen

VERTEILER:

- 1 x Ausschussvorsitzender, per Mail
- je 1 x Ausschussmitglied per Mail
- 1 x Stadtverordnetenvorsteher per Mail
- je 1 x Fraktionsvorsitzende (SPD, CDU, FDP, B90/Die Grünen, FWG) per Mail
- 1 x Sprecher Jugendparlament Bruno Albrecht per Mail
- 1 x Bürgermeister per E-Mail
- je 1 x Magistratsmitglied per Mail
- je 1 x Abt. I, II, III, IV per Mail
- 1 x Ordner Austausch – Sitzungsdienst – Protokolle als PDF-Datei zur Veröffentlichung auf Homepage
- 1 x z. d. A.