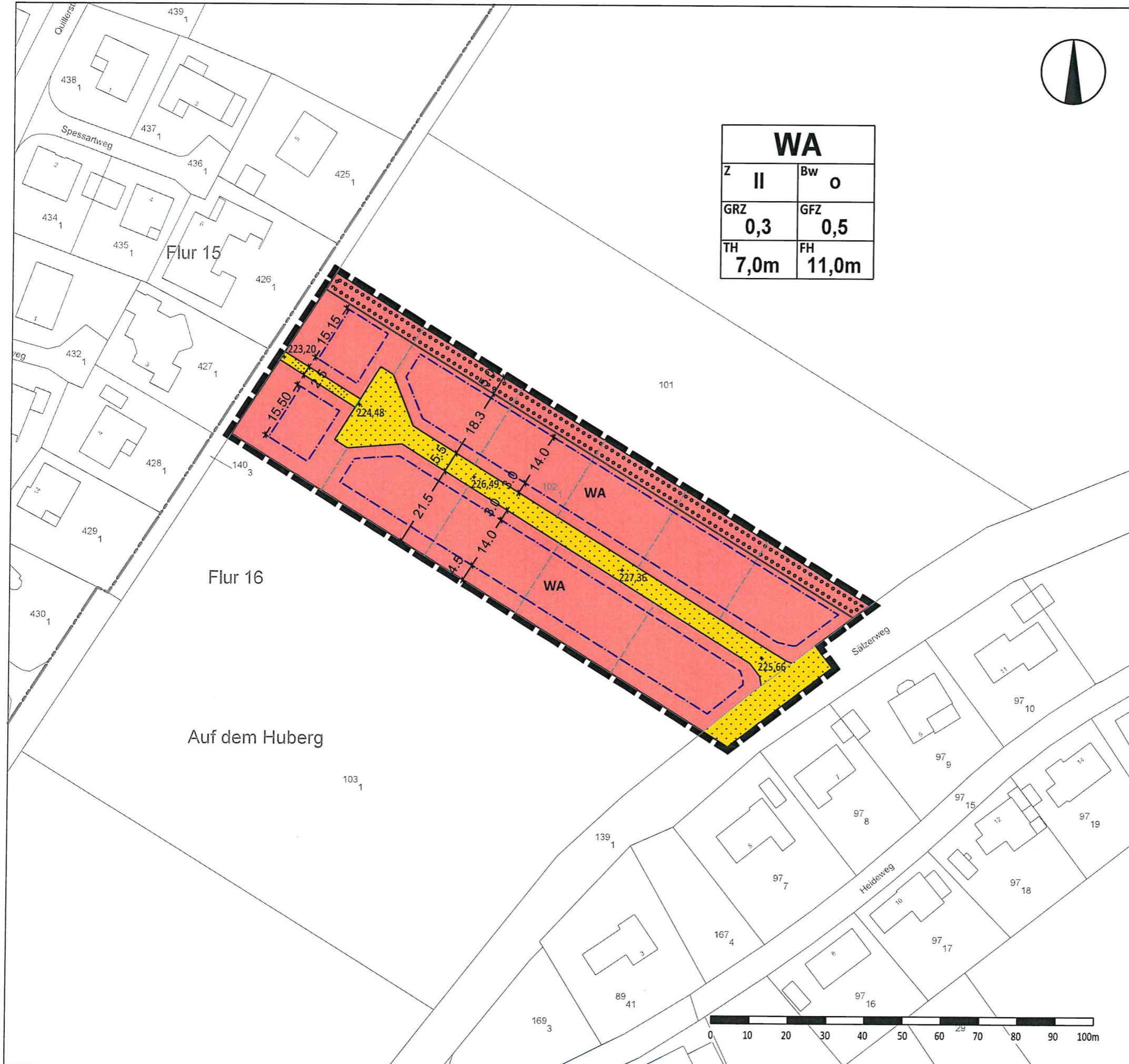




WA	
Z II	Bw o
GRZ 0,3	GFZ 0,5
TH 7,0m	FH 11,0m

ZEICHENERKLÄRUNG

- WA** Allgemeines Wohngebiet
- GRZ 0,3** Grundflächenzahl
- GFZ 0,5** Geschößflächenzahl
- Z II** Zahl der Vollgeschosse
- Bw o** offene Bauweise
- TH 7,0m** Traufhöhe
- FH 11,0m** Firsthöhe
- Baugrenze
- Öffentliche Verkehrsflächen
- Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung: Fußweg
- Straßenbegrenzungslinie
- Fläche zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
- Abgrenzung des Geltungsbereichs
- + 225,66 Geplante Gradientenhöhe Planstraße (nachrichtlich, in m ü. NHN)
- Flur 26 Flurgrenze und -nummer
- 62/5 Flurstücksgrenze und -nummer



Projekt:
Bebauungsplan Nr. 105
 der Stadt Melsungen
 -Kernstadt-
 "Sälzerweg"

Plan:
 Satzung - Teilgeltungsbereich A

Maßstab: **1: 1.000** Datum: **15.07.2019**

akp_ Stadtplanung + Regionalentwicklung
 Brandt Höger Kunze Partnerschaft Dipl.-Ing. Stadt- und Landschaftsplanung
 Friedrich-Ebert-Str. 153 34119 Kassel Tel. 0561.70048-68 Fax 70048-69

