

08. März 2022

# Öffentliche Ortsbeiratssitzung im Stadtteil Adelshausen, Gemeinschaftshaus

I	II	III	IV	Bgm	SW
---	----	-----	----	-----	----

## Protokoll Nr. 01/ 2022

Datum: Dienstag, 01. März 2022

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.05 Uhr

Unterbrechungen: keine

### Verteiler per Mail:

1 x StVo.Vorst.

5 x Fraktionen StVo.Vers.

1 x Ortsvorsteher

je 1 x Magistratsmitglieder

1 x Homepage Stadt Melsungen

je 1 x *III, II, IV*

### Anwesende OB-Mitglieder:

a) Stimmberechtigt:

Fröhlich, Wolfgang

Leukam, Max

Rauschenberg, Bernd

Leck, Bernd

b) Nicht Stimmberechtigt:

Schwarz, Manfred

gesetzliche Mitgliederzahl: 5

### Nicht Anwesende OB-Mitglieder:

a) Entschuldigt:

Gondermann, Antonia

b) Nicht Entschuldigt:

-

### Gäste:

Sechs Gäste anwesend;

Frau Anne Albrecht (Stadtjugendpflegerin)

Anmerkung: auf Hinweis des Ortsvorstehers werden die vorgeschriebenen Abstands- und Hygieneregeln sowie das Tragen eines Mund- und Nasenschutzes in Form von OP- oder FFP2-Masken von allen Anwesenden eingehalten.

## Tagesordnung (TOP):

- 1 Mitteilungen des Ortsvorstehers
  - 2 Umbau und Sanierung GH – aktueller Stand
  - 3 Grundhafte Sanierung B 487 – aktueller Stand
  - 4 IKEK - Dorferneuerung
  - 5 Verschiedenes – Berichte, Wünsche, Anregungen
- 

Ortsvorsteher Fröhlich begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder sowie die anwesenden Gäste zur OB-Sitzung im Gemeinschaftshaus Adelshausen. Alle Mitglieder des Ortsbeirates Adelshausen wurden schriftlich zu der heutigen öffentlichen Ortsbeiratssitzung durch den Ortsvorsteher eingeladen. Tag, Uhrzeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung wurde den OB-Mitgliedern rechtzeitig bekannt gegeben. Außerdem wurde die öffentliche Ortsbeiratssitzung unter der Rubrik „Amtliche Bekanntmachungen“ in der Tageszeitung sowie im Aushang (Info-Kasten) bekannt gegeben. Gegen die ordnungsgemäße Tagesordnung und der Ladungsfrist werden keine Einwände erhoben.

Der Ortsbeirat ist mit vier stimmberechtigten Mitgliedern beschlussfähig.

Die Sitzung wird um 19.00 Uhr eröffnet.

### TOP 1: Mitteilungen des Ortsvorstehers

#### 1.1 Vorstellung der neuen Stadtjugendpflegerin

Frau Anne Albrecht stellt sich vor.

Sie möchte den Kontakt zu den Adelshäuser Jugendlichen aufbauen. Dazu werden ein Flyer und ein direktes Anschreiben durch Frau Albrecht entworfen und mit Ortsvorsteher Fröhlich abgestimmt. OV Fröhlich teilt mit, dass Kinder / Jugendliche bis zur 10. Klasse nach Spangenberg in die Schule gehen. Zurzeit steht kein Jugendraum im neu sanierten GH zur Verfügung; ist aber optional für den 4. Bau-Abschnitt geplant. Für das Jugendparlament (JUPA) in der Stadt Melsungen ist eine erneute Wahl vorgesehen.

JL

#### 1.2 Wiederherstellung von einem Feldweg

Gemarkung Adelshausen, Flur 1, Flurstück 91/6, Am Krachenberg.

Siehe erneute Stellungnahme Stadtbauamt Melsungen vom 09.08.2021 und 01.12.2021.

Die Zuwegung von der Straße (Walkemühle) her ist tadellos freigeschnitten.

➤ **Punkt erledigt!**

#### 1.3 Entwässerungsgraben alte Bahntrasse

Die Arbeiten an dem Entwässerungsgraben von der ehemaligen Bahntrasse sind noch nicht fertig abgeschlossen. Die mündliche Zusage eines zuständigen Mitarbeiters für eine Fertigstellung wurde bisher nicht eingehalten.

Jetzt bittet der Ortsbeirat die Stadt Melsungen, die Firma B.Braun auf den Erfüllungstermin schriftlich hinzuweisen.

➤ **Punkt noch offen!**

JL

#### 1.4 B 487 Schlaglöcher und abgesenkter Regeneinlauf

Sie erneute Stellungnahme Stadtbauamt Melsungen vom 09.08.2021 und 01.12.2021.

➤ **Punkt noch offen!**

#### 1.5 Zensus 2022

Zur Erhebung von Wohn- und Flächendaten – keine personenbezogenen Daten – werden noch immer „Interviewer“ gesucht.

Teilnehmer können sich bei OV Fröhlich melden.

#### 1.6 Rettungswache dezentralisieren

Die Corona-Pandemie macht es erforderlich, die Rettungswache zu dezentralisieren. Seit Anfang Januar 2022 ist das Rote Kreuz mit Teilen des Personals im Saal 2 des GH und einem Fahrzeug in Adelshausen stationiert.

#### 1.7 Hausmeister- und Raumpflegedienst im Gemeinschaftshaus

Seit 01.02.2022 ist Frau Gabi Eberhardt als Hausmeisterin und Frau Elke Eckhardt als Raumpflegerin von der Stadt Melsungen bestellt.

### TOP 2: Umbau und Sanierung GH – aktueller Stand

OV Fröhlich berichtet:

- > Dank für die vielfältigen Eigenleistungen – aktuell > 550 Stunden!
- > weitere Eigenleistungen sind noch erforderlich (u.a. Klempner-Arbeiten, Putzmittelraum, neue Aschenbecher im Außenbereich etc.)
- < Grundreinigung wird von Frau Elke Eckhardt übernommen
- < verschiedene Rest-Arbeiten von Handwerkleistungen sind noch zu erbringen:
  - Fa. Obach – Elektroarbeiten
  - Fa. Gebhardt – Versorgung Trinkwasser FFW
  - Fa. Kirchoff – Garderobe
  - Fa. Steuber – Malerarbeiten
  - Fa. Schöner Wohnen – Plissees und Vorhänge
- < Neues elektronisches Schließsystem aktiviert
- < Theke wird am 04.03.2022 in Betrieb genommen
- < Vermietung weiterhin unter Vorbehalt
- < Fest für die freiwilligen Helfer: Freitag, dem **25.03.2022**
- < Offizielle Einweihung: **25.06.2022**
- 3. Bau-Abschnitt – Fassadensanierung – im Haushaltsentwurf 2022 eingestellt und genehmigt.
- 4. Bau-Abschnitt – Feuerwehr – Finanzierung noch offen!

### TOP 3: Grundhafte Sanierung B 487 – aktueller Stand

- die Gespräche mit Grundstückseignern sind geführt und abgeschlossen
- es werden neue Buswartehallen aufgestellt
- die Verlegung des Zebrastreifen ist noch unklar
- es wird eine großräumige Umfahrt für den Schwerverkehr geben
- als frühester Baubeginn ist die KW 25 vorgesehen

#### **TOP 4: IKEK Dorferneuerung**

Es ist ein Dorfentwicklungsprogramm des Landes Hessen; das gesamte Projekt ist auf 3 bis 5 Jahre ausgelegt.

Aufnahme in das Dorferneuerungsprogramm vorgesehen.

Die Steuerungsgruppe wird mit Vertretern aus den Stadtteilen ergänzt.

OB-Mitglied Max Leukam berichtet über den aktuellen Stand.

#### **TOP 4: Verschiedenes – Berichte, Wünsche, Anregungen**

- a) Bürger Erwin Eberhardt stellt den Antrag auf Instandsetzung örtlicher Feldwege. Diese müssten dringend ausgebessert werden. Durch Auswaschungen sind teilweise große Löcher entstanden, die mit Kalkschotter aufgefüllt werden müssten. Zum anderen wäre der Einsatz eines Graders für die Planierarbeiten zu empfehlen.  
Das betrifft im Besonderen den Feldweg von der Grillhütte in den Gexbach.
- b) Bereits gemeldet – aber noch nicht abgestellt:  
Im Bereich der Einfahrt zur Firma Wespa befinden sich zwei relativ große und tief ausgewaschene Löcher in der Fahrbahndecke.  
Für Radfahrer ein erhebliches Unfall-Risiko!
- c) Bereits gemeldet – aber noch nicht abgestellt:  
die Absicherung mit einem beidseitigen Geländer über den Aue-Bach ist erneut erheblich beschädigt (Radweg).  
Auch hier besteht eine erhöhte Unfallgefahr – besonders für Kinder und Radfahrer.

Ortsvorsteher Fröhlich schließt die Sitzung um 20.05 Uhr.

.....  
Fröhlich (Ortsvorsteher)

.....  
Schwarz (Schriftführer)