

Stadt Melsungen Eingegangen					
23. Juni 2022					
I	II	III	IV	Bgm	SW


## Protokoll

### über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirats im Stadtteil Kehrenbach am 14. Juni 2022, 18:30 Uhr,

Beginn: 18:30 Uhr  
Ende: 21:15 Uhr

Unterbrechungen: keine

Verteiler:

1 x StVo.Vorst. per Mail  
5 x Fraktionen StVo.Vers. per Mail  
1 x Ortsvorsteher per Mail  
je 1 x MAG-Mitglieder per Mail  
1 x Homepage Stadt Melsungen  
je 1 x 

**Anwesend:** (gesetzliche Mitgliederzahl: 5)

**a) stimmberechtigt:**

1. Hertwig, Timo	Vorsitzender
2. Vockeroth, Jörg	Stellvertreter
3. Kaiser, Jessica	
4. Nieswandt, Julika	
5. Schmelz, Manuel	

**b) nicht stimmberechtigt**

Zupfer, Stefan	Schriefführer
----------------	---------------

**c) Gäste**

Schmoll, Günther	Ehemaliger Ortsvorsteher, Stadtverordneter
Horn, Harald	(ca. 19:15 bis 19:50 Uhr zu TOP: 3)

Die Mitglieder des Ortsbeirats Kehrenbach waren durch Einladung vom 02.06.2022 auf Dienstag den 14. Juni 2022, um 18:30 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben worden.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben wurden.

Der Ortsbeirat war nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig. Die Abstands- und Hygieneregeln bzgl. der Vorschriften der Corona Pandemie, wurden eingehalten.

## Tagesordnung

1. Bericht des Ortsvorstehers
2. Aktuelles
3. IKEK Dorferneuerung
4. Verschiedenes – Berichte, Wünsche, Anregungen

Die Verhandlung fand in öffentlicher Sitzung statt.

Zu keinem Punkt der Tagesordnung war die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

### Lfd. Nr. der Niederschrift: 30

#### Punkt der Tagesordnung: 1. Bericht des Ortsvorstehers

Ortsvorsteher Timo Hertwig berichtete über die seit der letzten Sitzung angefallenen bzw. bevorstehenden Angelegenheiten:

- Auf das Protokoll v. 24.02.2022 liegt seitens der Verwaltung noch keine Rückmeldung vor.
- Die besprochenen Restarbeiten durch Firma Goetel sind immer noch nicht erledigt. (Siehe auch Lfd. Nr. 26, TOP. 2 im Protokoll v. 24.02.2022).
- Am 16.07.2022 findet der Kreisseniorennachmittag in Röhrenfurth statt.

### Lfd. Nr. der Niederschrift: 31

#### Punkt der Tagesordnung: 2. Aktuelles

- **Friedhof:**
  - Die Firma Pollmer hat mit den Erdarbeiten auf dem Friedhof immer noch nicht begonnen.
  - Die Erneuerung des Zaunes ist erfolgt.
- **Sirene**
  - Die neue Sirene soll jetzt doch an einen anderen Standort und zwar in die Straße „Zum Sandgraben“ auf die Spitze oberhalb der Hausnummer 5 errichtet werden. Diesem Standort stimmt der OB einstimmig zu.
- **Verkehrszählung**
  - Die Verkehrszählung im Unterdorf ergab folgendes Ergebnis:  
Insgesamt wurden in dem Zeitraum vom 19.04. bis 04.05.2022, 7740 Fahrzeuge gezählt.  
Rund 85 % dieser Fahrzeuge fuhren im Schnitt 48 km/h. Das schnellste Fahrzeug wurde mit 76 km/h gemessen.

Der Ortsbeirat beschließt die Anschaffung einer Geschwindigkeitswarntafel. Sollten ausreichend Mittel zur Verfügung stehen auch noch eine Zweite. Dann könnte man in den Gefahrenbereichen: Dorfeingang und Spielplatz jeweils eine installieren. Es soll bei Firmen und Banken bzgl. einer Spende hierzu angefragt werden.
- **Bauplätze**

Es gibt aktuell einen Interessenten, einen Garten- und Landschaftsbau Betrieb, der die drei Bauplätze in der Kehrenbachstraße erwerben möchte und dort ein Wohnhaus und eine

lu  
IV

12/11

11

Lagerhalle mit Büro errichten möchte. Grundsätzlich ist der Verkauf dieser Grundstücke wünschenswert.

Der Ortsbeirat hat aber hierzu folgende Anmerkungen:

1. Eine Familie aus Kehrenbach wollte bereits vor Jahren eines dieser Grundstücke erwerben. Sie erhielt damals die Auskunft: „Es besteht der Zwang zum Bau eines Einfamilienhauses innerhalb von 1 ½ Jahren und der Bauherr müsste auch in das Gebäude einziehen“.

Aus diesem Grund wurde der Kauf damals verworfen. Wenn jetzt aber die Möglichkeit besteht die Grundstücke ohne diese Auflagen zu erwerben, dies muss bei einer Halle mit Büros ja der Fall sein, würde diese Familie das Grundstück sofort kaufen.

2. Der Ortsbeirat plant seit Jahren im Bereich der Kirche, am Standort „Alte Schule“, einen Dorfplatz zu gestalten. Hierzu liegen bereits Entwürfe und Zeichnungen vor. Die Maßnahme wurde auch beim Dorfrundgang zum „Projekt IKEK“ vorgestellt und fand dabei großen Anklang.

Die Verhandlungen mit dem Besitzer der „Alten Schule“, ebenfalls ein Garten- und Landschaftsbau Betrieb, laufen bereits. Dieser wäre zu einem Verkauf bereit, wenn er auf zweien dieser drei Bauplätze eine Halle mit einer Wohnung bauen könnte.

Eine Entscheidung ob diese Maßnahme bei dem Projekt IKEK angenommen und gefördert wird, ist jedoch nicht vor August oder September zu erwarten.

Der Ortsbeirat bittet diese Aspekte zu Berücksichtigen und ggf. mit der Entscheidung über den Verkauf der Grundstücke bis zur o.g. IKEK Frist zu warten. Herzlichen Dank.

#### Lfd. Nr. der Niederschrift: 32

#### Punkt der Tagesordnung: 3. IKEK Dorferneuerung

Am 13.04.2022 fand der Dorfrundgang zum Projekt IKEK statt. Hertwig stellt nochmals die vorgesehenen Maßnahmen für Kehrenbach vor und erklärt das weitere Vorgehen.

Folgende Maßnahmen sind vorgesehen:

1. **DGH:** Vergrößerung der Toilettenanlage sowie die Erneuerung der Bestuhlung und Tische.
2. **Grillhütte:** Vorbau schließen, Dach und Toiletten sanieren.
3. **Dorfplatz:** Abriss Alte Schule, Gestaltung Dorfplatz

Jetzt ist die Bildung von Arbeitsgruppen notwendig, hierzu sollen auch noch weitere Mitbürger aus Kehrenbach gewonnen werden. Eine Information hierzu wurde bereits über die WhatsApp Gruppe „Dorfnachrichten“ an die Mitbürger versendet.

#### Lfd. Nr. der Niederschrift: 33

#### Punkt der Tagesordnung: 4. Verschiedenes – Berichte, Wünsche, Anregungen

Aufgrund der fehlenden Antwort auf das Protokoll vom 24.<sup>02.</sup>2022, kann man die offenen Punkte unter Verschiedenes aus dem letzten Protokoll nicht weiter bearbeiten.

-----  
Ortsvorsteher

-----  
Schriftführer