



Stadtverordnetenfraktion  
Der Sozialdemokratischen Partei  
Deutschlands in Melsungen  
- Der Vorstand

SPD Stadtverordnetenfraktion Melsungen

Herrn Stadtverordnetenvorsteher  
Timo Riedemann  
Am Markt 1  
34212 Melsungen



Melsungen, den 23.06.2022

**Änderungsantrag zu TOP 13 der Stadtverordnetensitzung am 28.06.2022;  
Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 18.05.2022 betr.  
„Erlass einer Freiflächengestaltungssatzung (FGS)“ - Entwurf Verwaltung**

Sehr geehrter Herr Riedemann,

bitte nehmen Sie folgenden Änderungsantrag auf die Tagesordnung der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 28.06.2022:

**Beschlussempfehlung:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die von der Verwaltung vorgelegte Freiflächengestaltungssatzung mit folgenden Änderungen:

*§3 Abs. 1 sollte um folgenden Satz ergänzt werden:*

*Schmale Streifen vor dem Haus (Vorgärten), wenn Sie nicht mehr als 10% der gesamten unbebauten Flächen betreffen, können davon ausgenommen werden.*

*§4 Abs. 1 sollte wie folgt geändert werden:*

*Flachdächer und vergleichbare geeignete Dächer sind bei Hauptgebäuden ab einer Gesamtfläche von 75 m<sup>2</sup>, für Garagen und Carports und Nebenanlagen ab 20 m<sup>2</sup>, flächig und dauerhaft zu begrünen oder mit Solar/ Photovoltaik zu belegen.*

**Begründung:**

Mit beiden Änderungen würden den Grundstückseigentümern deutlich mehr Spielräume ermöglicht.

Mit freundlichen Grüßen

Volker Wagner  
Vorsitzender

Vorsitzender  
Volker Wagner  
Odenwaldweg 11  
34212 Melsungen

Tel. 05661 / 3727  
Mobil: 0160 94736820  
E-Mail: v.wagner@gmx.com