

Zu TOP 4

**Beschlussvorlage Ausschuss  
für Finanzen, Wirtschaft und  
Grundsatzfragen  
Nr.: 207**

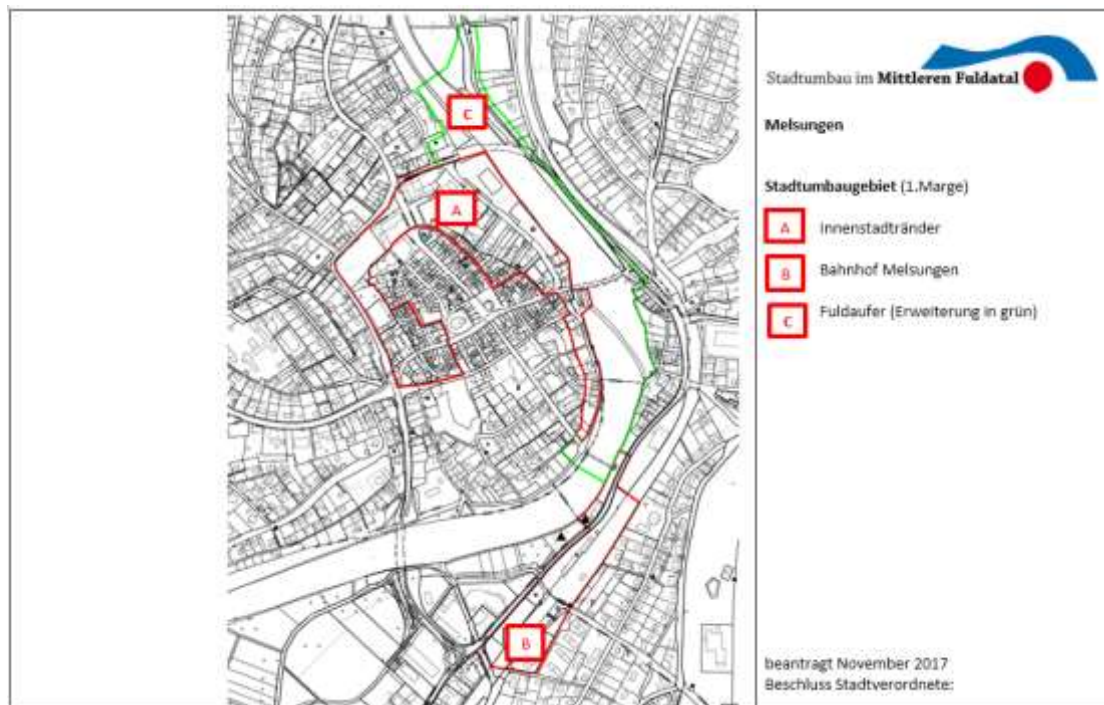
**Ausschuss Stadtentwicklung,  
Mobilität, Verkehr Nr.: 124**

**Stadtumbau in Hessen - Schlussverwendungsnachweis  
Aufhebung Fördergebiet**

Die Stadtverordnetenversammlung hat am 30. Januar 2008 und am 28.11.2018 (Gebietserweiterung) beschlossen, das Fördergebiet im Rahmen des Programms „Stadtumbau in Hessen“ festzulegen. Dieses Fördergebiet war Grundlage für eine Vielzahl von städtebaulichen Projekten und Investitionen, die zur nachhaltigen Entwicklung und Attraktivierung der Stadt Melsungen beigetragen haben.

Die Gebietskulisse wurde am 28.11.2018 wie folgt aktualisiert:

*Die Stadtverordnetenversammlung beschließt im Rahmen der Förderkulisse Stadtumbau in Hessen nachfolgende Gebietsabgrenzung (A, B und C) gemäß Nr. 5.2 RiLiSE (Richtlinien des Landes Hessen zur Förderung der Nachhaltigen Stadtentwicklung – RiLiSE):*



Ebenfalls beschließt sie, auch das Handlungsfeld Parkraummanagement – vorbehaltlich der notwendigen Einzelbeschlüsse zum Einsatz der Haushaltsmittel aus den Jahresbudgets – in das Projekt Fuldaufer aufzunehmen.

Die Förderkulisse wurde im Sinne einer interkommunalen Zusammenarbeit für die Projektfinanzierung in Melsungen erfolgreich abgewickelt. Durch die zulässige Verknüpfung mit EU\_Mitteln (EFRE-Urbane Entwicklung) konnten für den Jugend- und Tourismusbahnhof sowie das Dienstleistungszentrum zusätzlich rd. 1,7 Mio. Euro eingeworben werden.

Nachfolgend eine Zusammenstellung der Regionalmanagerin:

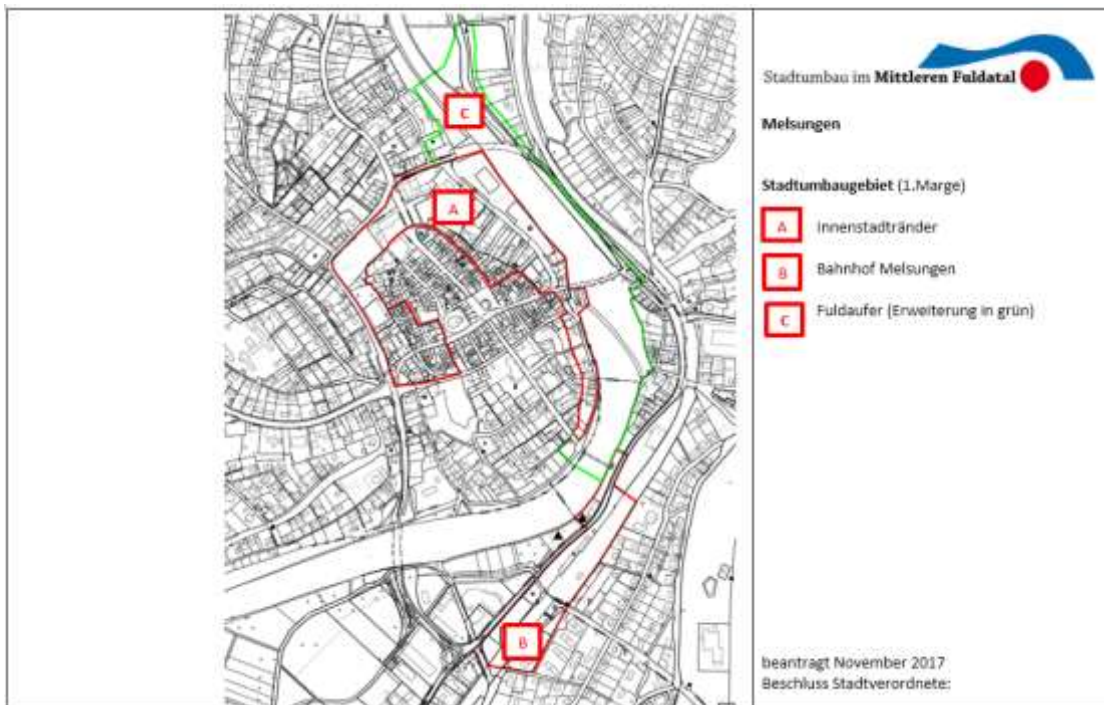
K	Projekt	Realisierung	Σ Kosten	FöMi	EA
Felsberg	1. Soziales Dienstleistungszentrum	2008			
	2. Studie Altes Hospital	2009			
	3. Doppelzentrenstudie	2009			
	4. Historische Gassen	2011 - 2013			
	5. Anreizprogramm / Fassaden – 20 Projekte, Robert-Weinstein-Platz	2014 - 2018 2015 - 2018			
	6. Burgblickplatz	2017 - 2018			
	7. Alte Synagoge	2016 - 2022	2.587.083 €	1.634.540 €	953.263 €
Melsungen	1. Interkommunales Dienstleistungszentrum, BA 1, 1.1. + 1.2.	2007 - 2012			
	2. Stadtmauer und Durchgang zur Innenstadt, BA 2	2014 - 2015			
	3. Bahnhof Melsungen, 1+2	2011 - 2014			
	4. Fuldaufer	2014 - 2024	6.424.432 €	4.0048.896 €	2.371.531 €
Spangenberg	1. Studie Touristisches Leitsystem	2009 – 2010			
	2. Studie Freizeitgelände	2011			
	3. Freizeitgelände – Kunstrasenplatz	2013			
	4. Dörnbach - Salzmannhallen	2015 - 2016	452.828 €	283.171 €	169.657 €
Malsfeld	1. Brauereimuseum	2008 - 2010			
	2. Rittergut	2009 - 2022			
	1. Studien 2. Grunderwerb + Ordnungsmaßnahmen 3. Freiraumgestaltung: Spielplatz + Parkplätze mit Zuwegung		790.172 €	497.065 €	280.209 €
Morschen	1. Hof Raabe – neue Gemeindeverwaltung	2010 - 2013			
	2. Salzmannhallen – neuer Feuerwehrstützpunkt + Bauhof	2009 - 2013	1.036865 €	644.158 €	373.594 €
ZV	1. Integriertes Handlungskonzept	2007 - 2008		7.6.2024	9
	2. Leerstandskataster	2009 - 2012	330.215 €	231.796 €	120.198 €
Summe	22		11.622.708 €	7.340.274 €	4.281.727 €

Unter Berücksichtigung der EU-Mittel wurden für Melsungen Fördermittel in einem Volumen von 5.700.000 Euro erreicht.

Nach den Förderregularien ist der Schlussverwendungsnachweis im IV. Quartal 2023 vorzulegen. Der formale Abschluss setzt die Aufhebung des bestehenden Fördergebietes voraus. Die im Handlungskonzept priorisierten Maßnahmen wurden vollständig umgesetzt. Die Schaffung der Spielflächen und die Herstellung der Stadtkante am Fuldaufer markieren den Abschluss des Verfahrens.

## Beschlussempfehlung:

Die Stadtverordnetenversammlung hebt das Fördergebiet im Programm „Stadtumbau in Hessen“ auf:



Melsungen, den 31.07.2024

Produktbereich 15

Der M a g i s t r a t

  
Boucsein  
Bürgermeister