

# Öffentliche Ortsbeiratssitzung im Stadtteil Adelshausen, Dorfgemeinschaftshaus

Protokoll Nr. 03/ 2024

Stadt Melsungen Eingegangen					
16. Juli 2024					
I	II	III	IV	Bgm	SW

Datum: Dienstag, 09. Juli 2024

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20:07 Uhr.

Unterbrechungen: keine

Verteiler per Mail:

1 x StVo.Vorst.

5 x Fraktionen StVo.Vers.

1 x Ortsvorsteher

je 1 x Magistratsmitglieder

1 x Homepage Stadt Melsungen

je 1 x II, III, IV, SW

**Anwesende OB-Mitglieder:**

gesetzliche Mitgliederzahl: 5

a) Stimmberechtigt:

Fröhlich, Wolfgang

Leck, Bernd

Rauschenberg, Bernd

Leukam, Max

Gondermann, Antonia

b) Nicht Stimmberechtigt:

Leck, Alexander

**Nicht Anwesende OB-Mitglieder:**

a) Entschuldigt:

Schwarz, Manfred

b) Nicht Entschuldigt:

-

**Gäste:** 8

## Tagesordnung (TOP):

- 1 Mitteilungen des Ortsvorstehers
  - 2 Grundhafte Sanierung B 487 – offene Punkte
  - 3 Ausbau der Straße „Die Langen Hessen“
  - 4 DGH- 4. Bauabschnitt „Feuerwehr“
  - 5 Haushaltssatzung
  - 6 Verschiedenes, Berichte, Wünsche, Anregungen
- 

Ortsvorsteher Fröhlich begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder sowie die anwesenden Gäste zur OB-Sitzung im Gemeinschaftshaus Adelshausen.

Alle Mitglieder des Ortsbeirates Adelshausen wurden schriftlich zu der heutigen öffentlichen Ortsbeiratssitzung durch den Ortsvorsteher eingeladen.

Tag, Uhrzeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung wurde den OB-Mitgliedern rechtzeitig bekannt gegeben.

Außerdem wurde die öffentliche Ortsbeiratssitzung unter der Rubrik „Amtliche Bekanntmachungen“ in der Tageszeitung sowie im Aushang (Info-Kasten) bekannt gegeben.

Gegen die ordnungsgemäße Tagesordnung und der Ladungsfrist werden keine Einwände erhoben.

Der Ortsbeirat ist mit **fünf** stimmberechtigten Mitgliedern beschlussfähig.

Die Sitzung wird um **19.00 Uhr** eröffnet.

OV Fröhlich beantragt die Tagesordnung um einen weiteren Punkt zu erweitern (Email vom 02.07.2024 an alle Ortsbeiratsmitglieder).

TOP „Haushaltssatzung 2025 mit Investitionsprogramm 2024-2028“ mit der Begründung der kurzfristigen Abgabefrist.

Hierüber wurde abgestimmt.

Abstimmung:	JA	NEIN	Enthaltung
	5	-	-

## TOP 1: Mitteilungen des Ortsvorstehers

### 1.1 Starkregenereignisse 2019 und 2023

Entwässerungsgraben oberhalb ehem. Bahntrasse

III, SW

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 16.05.2023 / 21.11.2023 und 14.03.2024 Rodungsarbeiten sind durchgeführt, Schnittgut und Sandsteine beseitigt. Wassergraben muss noch ausgehoben werden.

**Punkt ist noch offen**

### 1.2 Überquerung Radweg R12 über Auebach

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 21.11.2023 / 14.03.2024 und 23.05.2024. Tiefbauarbeiten sind abgeschlossen. Randsicherung ist noch provisorisch. Soll bis Ende Juli abgeschlossen werden

III  
—

**Punkt ist noch offen**

### 1.3 Fernwärme für Adelshausen

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 16.05.2023 / 04.09.2023 / 21.11.2023 / 23.05.2024. Gespräche mit Prolignis AG und EDEKA-Fleischwerk

III  
—

**Punkt ist noch offen**

### 1.4 Trinkwasser Sangenberg-Adelshausen Industriegebiet

Restarbeiten sind noch auszuführen

SW

**Punkt ist noch offen**

### 1.5 Hackschnitzelheizkraftwerk

Trinkwasserverbrauch

Erdwall bepflanzen

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 14.03.2024

III  
—

**Punkt ist noch offen**

### 1.6 Instandsetzung Feldwege

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 21.11.2023 / 14.03.2024 und 23.05.2024

Ergänzung: Weg unterhalb des „Johann Eckhardt Platzes“ bis Aueweg ist verschlammte. Erdabtrag oder und Schotteraufbau.

OT mit Herrn Schürholz erfolgt

**Punkt ist noch offen**

III  
—

## 1.7 Friedhof; Zugang obere Reihe

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 14.03.2024 und 23.05.2024

Ortstermin ist erfolgt.

- Barrierefreier Weg auf die obere Reihe steht noch aus.
- Gemauerter Türpfosten ist locker

**Punkte sind noch offen**

## 1.8 Sanierung DGH

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 21.11.2023 / 14.03.2024 und 23.05.2024

< Ventilatoren im Schulungsraum tauschen

< Grundwasser im alten Heizraum

< Thekenspülung, Schulung (8.7.24)

< Kameraüberwachung im hinteren Bereich → wird geprüft und bei Möglichkeit installiert

**Diese Punkte sind noch offen**

## 1.9 Glasfaserausbau

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 14.03.2024 und 23.05.2024

und HNA -Beitrag vom 24.04.2024 – Markterkundungsverfahren

## 1.10 Durchgängige Beleuchtung Wiesenweg/ Spangenberg Straße

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 14.03.2024 und 23.05.2024

und Email vom 24.06.24 OV an an Herrn Jung

**Punkt ist noch offen**

## 1.11 Verschiedenes

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 23.05.2024

Defekter Sitz der Seilbahn wurde erneuert. Anfrage gestellt für einen 2.

Mülleimer auf dem Spielplatz und Anfrage für eine Tischtennisplatte für Außen.

**Punkte z.T. noch offen**

## TOP 2: Grundhafte Sanierung B 487 offene Punkte

Siehe Stellungnahme Bauamt vom 14.03.2024 und 23.05.2024

Offene Punkte:

- Innerörtliche Umfahrung „Wiesenweg“ und „Die Langen Hessen“ Ausfahrt Richtung Spangenberg – Begehung mit Frau Bernstein Hessen Mobil. Bauamt erstellt Beschlussvorlage für Magistrat
- Böschung am Ehrenmal nacharbeiten
- Schildträger-Höhe für Wasserhydranten
- Straßenbeschilderung
- NVV-Bushaltestelle, Beleuchtung Fahrtrichtung MEG
- Poller an Verbindungsweg zum Wiesenweg

### TOP 3: Ausbau der Straße „Die Langen Hessen“

**Diese Maßnahme (ca. 150m) sollte in Verbindung mit der grundhaften Sanierung der Bundesstraße B 487 erfolgen. Leider ist das nicht geschehen.**

Hierbei handelt es sich um die Ortseinfahrt, die alle Bewohner des alten Ortskerns und alle Gäste, die zum Gemeinschaftshaus fahren, benutzen. Der Asphaltbelag ist an mehreren Stellen gebrochen und geflickt.

Wenn die Umsetzung in 2025 nicht möglich sein sollte, bittet der Ortsbeirat, dass wenigsten die Planung in 2025 durchgeführt wird.

**Siehe auch TOP 5**

### TOP 4: DGH – 4. Bauabschnitt „Feuerwehr“

Die Freiwillige Feuerwehr Adelshausen mahnt die Umsetzung des für sie sehr wichtigen Bauabschnittes an. Darüber hinaus wurden bei der letzten Prüfung erhebliche Beanstandungen festgestellt und dokumentiert.

Dennis Eckhardt stellt Planungsideen vor.

Feuerwehr MEG hat die Planung für den Bedarfs- und Entwicklungsplan an ein externes Büro Fa. ForPlan übertragen.  
Ergebnis ca. Spätherbst 2024

OB - Stellungnahme siehe Haushaltssatzung 2025

### TOP 5: Haushaltssatzung

#### Haushaltssatzung 2025

Im Haushaltsentwurf 2025 ist ein Finanzrahmen von 21.000 € für den Stadtteil Adelshausen vorgesehen (Sockelbetrag 18 TEU plus 3 TEU aufgrund 538 Einwohner). Mit diesem Budget darf der Ortsbeirat kreative Ideen umsetzen.

**< Investitionsprogramm 2024 – 2028    siehe Anlage**

Unsere Haushaltswünsche:

- Umbau und Modernisierung Gemeinschaftshaus  
Bauabschnitt 4 Feuerwehr (siehe Anlage).
- Ausbau Straße „Die Langen Hessen“ als Teilstück.

Sie sollte in Verbindung mit der Sanierung der Bundesstraße B487 erfolgen (siehe Anlage)

- Ausbau Straße „Aueweg“  
Sie sollte in Verbindung mit der Sanierung der Bundesstraße B487 erfolgen (siehe Anlage)

**Beschlussfassung:**

Nach kurzer, eingehender Diskussion beschließt der Ortsbeirat, dem Entwurf zur Haushaltssatzung 2025 zuzustimmen.

<b>Abstimmung:</b>	<b>JA</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltung</b>
	5	-	-

**TOP 6: Verschiedenes, Berichte, Wünsche, Anregungen**

Herr D. Eckhardt berichtet, dass die Geschwindigkeitsanzeige aus Richtung Spangenberg kommend nach Adelshausen ungünstig platziert ist, da diese schlecht bis gar nicht zu erkennen ist. Hier besteht der Wunsch diese gegebenenfalls nochmal umzuplatzieren.

iv

Ortsvorsteher Fröhlich schließt die Sitzung um 20.07 Uhr.

.....

Fröhlich (Ortsvorsteher)

.....

Alexander Leck (Schriftführer)

Wolfgang Fröhlich  
Ortsvorsteher Adelshausen

Gebrüder Grimm Straße 9  
34212 Melsungen  
Tel.: 05661 / 1559  
Mobil: 0178-9723149  
wolfgangfroehlich@t-online.de

Adelshausen, Juli 2024

## Investitionsprogramm 2024 und Folgejahre

### 1. Umbau und Modernisierung Gemeinschaftshaus Adelshausen

Die Bauabschnitte 1-3 sind fertiggestellt und am 25. Juni 2022 offiziell eingeweiht. Durch erhebliche Eigenleistungen (über 600 Std.) und einiger sachbezogenen Spenden wurde die Maßnahme mit den genehmigten Mitteln realisiert.

#### **4. Bauabschnitt „Feuerwehr“**

Die Feuerwehr-Melsungen erstellt einen Bedarfs- und Entwicklungsplan für die Stadt und Stadtteile. Dieser muss vom Stadtparlament genehmigt werden. Danach kann die Planung für Adelshausen beginnen.

Baukosten	ca.	<b>117.000 Euro</b>
Finanzierungsvorschlag:		
Eigenmittel aus 2025		20.000 Euro
Eigenleistungen		15.000 Euro
Finanzierungsvorschlag für Haushalt 2025		<b>82.000 Euro</b>
		<hr/>
		<b>117.000 Euro</b>
		<hr/>

**Wenn die Umsetzung in 2025 nicht möglich sein sollte, bittet der Ortsbeirat, dass die Planungskosten für 2025 bereitgestellt werden.**

### 2. Ausbau Straße „Die Langen Hessen“ als Teilstück ca. 150 m

Baukosten ca. **155.000 Euro**

Diese Maßnahme sollte in Verbindung mit der grundhaften Sanierung der Bundesstraße B 487 durchgeführt werden. Leider ist das nicht erfolgt. Hierbei handelt es sich um die Ortseinfahrt, die alle Bewohner des alten Ortskerns und alle Gäste, die zum Gemeinschaftshaus fahren, benutzen. Der Asphaltbelag ist an mehreren Stellen gebrochen und geflickt.

**Wenn die Umsetzung in 2025 nicht möglich sein sollte, bittet der Ortsbeirat, dass wenigstens die Planung in 2025 durchgeführt wird.**

Finanzierungsvorschlag für Haushalt 2025 **155.000 Euro**

### 3. Ausbau Straße „Aueweg“

Baukosten ca. **178.000 Euro**

Diese Maßnahme sollte in Verbindung mit der grundhaften Sanierung der Bundesstraße B 487 durchgeführt werden. Leider ist das nicht erfolgt.

Finanzierungsvorschlag für Haushalt 2025 **178.000 Euro**